



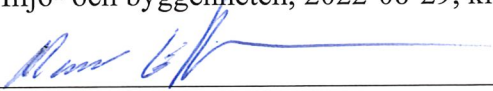
Plats och tid "Där ut" Kvarngatan 6, kl 13:15 - 14:15 Paragrafer
§ 47 - § 56

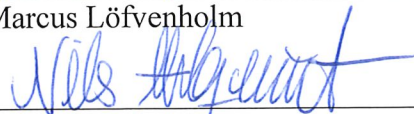
Beslutande Nils Ahlqvist (C), ordförande
Tage Sohl (L), vice ordförande
Conny Carlsson (S)

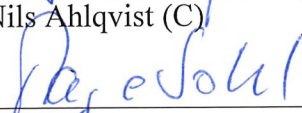
Övriga närvarande Pauline Skogfeldt, enhetschef, miljö- och byggenheten (mbn)
Marcus Löfvenholm, förvaltningssekreterare, mbn
Rebecca Mattis, bygglovingenjör, mbn
Linnea Olsson, alkoholhandläggare, mbn

Utses att justera Tage Sohl (L)

Justeringens plats och tid Miljö- och byggenheten, 2022-08-29, kl 15:00

Sekreterare 
Marcus Löfvenholm

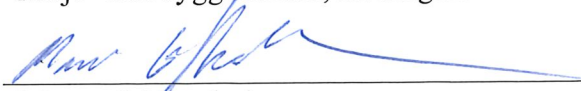
Ordförande 
Nils Ahlqvist (C)

Justerare 
Tage Sohl (L)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ Miljö- och bygglövsnämnden
Sammanträdesdatum 2022-08-22
Datum då anslaget sätts upp 2022-08-30
Datum då anslaget tas ned 2022-09-21
Förvaringsplats för protokollet Miljö- och byggenheten, Kvarngatan 6.

Underskrift 
Marcus Löfvenholm

Innehållsförteckning

Godkännande av föredragningslista	3
Förhandsbesked enbostadshus, Rud 1:9	4
Bygglov telemast, Brårud 1:32	6
Bygglov telemast, Leran 3:246.....	8
Bygglov enbostadshus och komplementsbyggnad, Torsby 2:4.....	10
Stranskyddsdispens nybyggnad garage, Sätter 1:55	12
Rapport, delårsredovisning internkontroll.....	14
Revidering av delegeringsordning	16
Information och ärenden för kännedom	17
Redovisning av delegeringsbeslut	18

Justerare



Utdragsbestyrkare

§ 47

Godkännande av föredragningslista

Dnr

Miljö- och bygglovsnämndenbeslut

Föredragningslistan godkändes.

Justerare



Utdragsbestyrkare

§ 48

Förhandsbesked enbostadshus, Rud 1:9

Dnr MBN/2022:40

Miljö- och bygglovsnämndens beslut

1. Förhandsbesked för nybyggnad av fritidshus beviljas enligt 9 kapitlet 17 § plan- och bygglagen, PBL, (2010:900).
2. Avgiften för förhandsbesked uppgår till 5 603 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Beslutet fattas med stöd av 9 kap. 17 § samt 2 kap. 5 § plan- och bygglagen, PBL (2010:900).

Sammanfattning av ärendet

Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Rud 1:9 (tomt B) kom in till miljö- och byggenheten den 19 maj 2022. Ärendet var komplett den 19 maj 2022. Fastigheten ligger utanför detaljplanerat område och omfattas inte heller av några andra bestämmelser. Platsen ligger utanför det strandskyddade området 100 meter till Mellan-Fryken. Förhandsbesked bör kunna beviljas.

Upplysningar

- Förhandsbesked är bindande för kommunen i två år efter att beslutet vunnit laga kraft.
- Positivt förhandsbesked innebär inte att åtgärden får påbörjas. Tillstånd att starta åtgärden fås via ett startbesked efter att bygglov har beviljats.
- Sökanden görs uppmärksam på att detta beslut upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från denna dag.
- Tillstånd för enskild avloppsanläggning prövas separat hos miljö- och byggenheten och omfattas inte av detta beslut.
- Avgiften uppgår till 5 603 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-05-02 § 91. Faktura skickas separat.

Yrkande

Nils Ahlqvist (C): Nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggenhetens tjänsteskrivelse 2022-07-26
Situationsplan 2022-05-19

Beslutet skickas till:

Sökanden
Post- och Inrikes Tidningar

Justerare 			Utdragsbestyrkare
--	---	--	-------------------

Underrättelse till fastighetsägarna av:

Rud 1:22, 1:21, 1:19, 1:15

Fölsvik 1:48

Justerare

UAB

TS

Utdragsbestyrkare

§ 49

Bygglov telemast, Brårud 1:32

Dnr MBN/2022:44

Miljö- och bygglovsnämndens beslut

1. Bygglov för nybyggnad av ostagat torn och teknikbod beviljas enligt 9 kapitlet 30 § plan- och bygglagen, PBL, (2010:900).
2. Tekniskt samråd enligt 10 kapitlet 14 § PBL inte behöver hållas.
3. Som kontrollansvarig enligt 10 kapitlet 9 § PBL godtas Ante Larsson med certifiering SC0935-14 giltig till och med 2024-10-09.
4. Avgiften för bygglov uppgår till 12 171 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan om bygglov för nybyggnad av 54 meter högt ostagat torn och teknikbod på fastigheten Brårud 1:32 kom in till miljö- och byggenheten den 18 maj 2022. Ärendet var komplett 30 juni 2022. Teknikboden är på ca 8 kvadratmeter.

Grannar inom en radie om 250 meter har tillfrågats om synpunkter på åtgärden. Inom radien på 250 meter finns inget bostadshus.

Upplysningar

- Beviljat bygglov innebär inte att åtgärden får påbörjas.
- Tillstånd att starta åtgärden ges via ett startbesked efter att kontrollplan har kommit in till miljö- och bygglovsnämnden.
- När startbesked getts får åtgärden tidigast påbörjas fyra veckor efter att detta beslut har annonserats i Post- och inrikes Tidningar.
- Sökanden görs uppmärksam på att detta beslut upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från denna dag.
- Avgiften uppgår till 12 171 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-05-02 § 91. Faktura skickas separat.

Yrkande

Nils Ahlqvist (C): Nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggenhetens tjänsteskrivelse	2022-07-08
Yttrande Försvarmakten	2022-07-01
Yttrande Luftfartsverket	2022-06-08
Yttrande flygplatser	2022-06-08
Elevation 1:200	2022-05-18
Plan- och fasadritning teknikbod	2022-05-18
Situationsplan 1:500	2022-05-18
Konstruktionsritning fundament	2022-05-18
Konstruktionsritning torn	2022-05-18

Justerare UA	TS	Utdragsbestyrkare
-----------------	----	-------------------

Beslutet skickas till:

Sökanden

Post- och Inrikes Tidningar

Insikt

Underrättelse till fastighetsägarna av:

Brårud 1:84, 1:87, 1:119, 1:132, 1:137, 1:151

Justerare

UAB

TS

Utdragsbestyrkare

§ 50

Bygglov telemast, Leran 3:246

Dnr MBN/2022:41

Miljö- och bygglovsnämndens beslut

1. Bygglov för nybyggnad av ostagat torn och teknikbod beviljas enligt 9 kapitlet 30 § plan- och bygglagen, PBL, (2010:900).
2. Tekniskt samråd enligt 10 kapitlet 14 § PBL inte behöver hållas.
3. Som kontrollansvarig enligt 10 kapitlet 9 § PBL godtas Ante Larsson med certifiering SC0935-14 giltig till och med 2024-10-09.
4. Avgiften för bygglov uppgår till 12 171 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan om bygglov för nybyggnad av 36 meter högt ostagat torn och teknikbod på fastigheten Leran 3:246 kom in till miljö- och byggenheten den 20 maj 2022. Ärendet var komplett 8 juni 2022. Teknikboden är på ca 8 kvadratmeter.

Grannar inom en radie om 150 meter har tillfrågats om synpunkter på åtgärden. Inom radien på 150 meter finns tre bostadshus.

Upplysningar

- Beviljat bygglov innebär inte att åtgärden får påbörjas.
- Tillstånd att starta åtgärden ges via ett startbesked efter att kontrollplan har kommit in till miljö- och bygglovsnämnden.
- När startbesked getts får åtgärden tidigast påbörjas fyra veckor efter att detta beslut har annonserats i Post- och inrikes Tidningar.
- Sökanden görs uppmärksam på att detta beslut upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från denna dag.
- Avgiften uppgår till 12 171 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-05-02 § 91. Faktura skickas separat.

Yrkande

Nils Ahlqvist (C): Nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggenhetens tjänsteskrivelse	2021-07-08
Situationsplan 1:1000	2022-05-20
Plan- och fasadritning teknikbod	2022-05-20
Elevation 1:150	2022-05-20
Konstruktionsritning fundament	2022-05-20
Konstruktionsritning torn	2022-05-20
Yttrande flygplatser	2022-06-08
Yttrande Luftfartsverket	2022-06-08

Justerare

Utdragsbestyrkare

Beslutet skickas till:

Sökanden
Post- och Inrikes Tidningar
Insikt

Beslutet tillsammans med besvärshänvisning med rek. till:



Fastighetsägaren av Leran 3:216

Underrättelse till fastighetsägarna av:

Leran 3:331, 3:222, 3:221, 3:220, 3:219,
Sundsvik 2:1, 15:4, 15:6.

Underrättelse till hyresgäster på Leran 3:219:

Tre hyresgäster på Lövnäsvägen 8, 686 35 SUNNE

Justerare 			Utdragsbestyrkare
--	---	--	-------------------

§ 51

**Bygglov enbostadshus och komplementbyggnad,
Torsby 2:4**

Dnr MBN/2022:42

Miljö- och bygglovsnämndens beslut

1. Bygglov för nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad beviljas enligt 9 kapitlet 31 § plan- och bygglagen, PBL, (2010:900).
2. Som kontrollansvarig enligt 10 kapitlet 9 § PBL godtas Tomas Ericson med certifiering SC1204-12 giltig till och med 2027-05-19.
3. Avgiften för bygglov uppgår till 21 832 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad på fastigheten Torsby 2:4 kom in till miljö- och byggenheten den 8 juni 2022.

Fastigheten omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelser. Bygglov bör kunna beviljas.

Upplysningar

- Beviljat bygglov innebär inte att åtgärden får påbörjas.
- Tillstånd att starta åtgärden ges via ett startbesked efter att tekniskt samråd hållits. Kontakta miljö- och byggenheten för att boka tid för samråd.
- När startbesked getts får åtgärden tidigast påbörjas fyra veckor efter att detta beslut har annonserats i Post- och inrikes Tidningar.
- Sökanden görs uppmärksam på att detta beslut upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från denna dag.
- Tillstånd för enskild avloppsanläggning och bergvärmepump prövas separat hos miljö- och byggenheten och omfattas inte av detta beslut.
- Avgiften uppgår till 21 832 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-05-02 § 91. Faktura skickas separat.

Yrkande

Nils Ahlqvist (C): Nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggenhetens tjänsteskrivelse	2022-08-08
Fasadritning hus	2022-06-08
Planritning hus	2022-06-08
Sektionsritning hus	2022-06-08
Fasadritning komplementbyggnad	2022-06-08

Justerare

Utdragsbestyrkare

Plan- och sektionsritning komplementbyggnad
Situationsplan

2022-06-08

2022-06-08

—————
Beslutet skickas till:

Sökanden

Post- och Inrikes Tidningar

Underrättelse till fastighetsägarna av:

Torsby 1:133, 1:144

Justerare

UA

TS

Utdragsbestyrkare

§ 52

Strandskyddsdispens nybyggnad garage, Sätter 1:55

Dnr MBN/2022:45

Miljö- och bygglovsnämndens beslut

1. Strandskyddsdispens beviljas för nybyggnad av garage på fastigheten Sätter 1:55 i enlighet med 7 kap. 18 b § samt 18 c § 1 p. miljöbalken (1998:808), MB.
2. Ytan som får tas i anspråk som tomtplats är det område som markerats med röd linje på bilaga 1, enligt miljö- och byggenhetens förslag.
3. Avgiften för strandskyddsdispensen är 6768 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

Sammanfattning av ärendet

Sökanden har ansökt om strandskyddsdispens för nybyggnad av ett garage på fastigheten Sätter 1:55 vid Hällsjön. Garaget får en byggnadsarea på 42 m² och uppförs med en utformning enligt inkomna ritningar.

Fastigheten ligger utanför detaljplanelagt område och utanför sammanhållen bebyggelse. Platsen för åtgärden är utpekad som LIS-område (landsbygdsutveckling i strandnära lägen) i Sunne kommuns översiktsplan.



Fastigheten är uppdelad i tre skiften, åtgärden omfattar skifte 2. Det aktuella skiftet är bebyggd med ett fritidshus och fyra komplementbyggnader.

Det finns ett beslut om strandskyddsdispens från 2009, men en fastställd tomtplatsavgränsning framgår inte. I och med det kommer en tomtplatsavgränsning enligt strandskyddsbestämmelserna fastställas i detta beslut.

Miljö- och byggenheten föreslår miljö- och bygglovsnämnden att bevilja strandskyddsdispens för nybyggnad av garage med en byggnadsarea på 42 m².

Upplysningar

- De i beslutet fastställda ritningarna ska följas. Ändringar i förhållande till gällande beslut måste alltid godkännas av miljö- och bygglovsnämnden före utförande.
- Privatiserande åtgärder får inte vidtas utanför den beslutade tomtplatsen. Exempel på detta kan vara att klippa gräs eller sätta upp utemöbler, krukor m.m.
- Tomtplats är det område markägaren har rätt att hävda en privat zon, eller hemfridszon, där allemansrätten inte gäller. En tomtplats är inte samma sak som en fastighet. Utanför tomtplats gäller allemansrätten och privata zonen får inte utökas.
- Enligt 7 kap. 18 h § MB upphör en dispens från strandskyddet att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom

Justerare 			Utdragsbestyrkare
--	---	--	-------------------

två år eller inte har avslutats inom fem år från den dag då dispensbeslutet vann laga kraft.

- Länsstyrelsen ska enligt 19 kap. 3 b § MB inom tre veckor från den dag då kommunens beslut kom in till länsstyrelsen ta ställning till om det finns skäl för länsstyrelsen att ta upp ärendet för prövning. Länsstyrelsen ska ta upp beslutet till överprövning om det kan antas att det inte finns särskilda skäl till dispens. Länsstyrelsen skickar ett godkännande alternativt beslut om överprövning inom denna tid. Först då kan dispensen bli giltig.
- Åtgärden kräver inte bygglov eller anmälan då fastigheten ligger utanför område med detaljplan och utanför en ”sammanhållen bebyggelse där bygglov krävs med hänsyn till omfattningen av byggnadsverk i bebyggelsen”. Anmälan kan krävas om det exempelvis ska installeras V/A eller en eldstad i byggnaden.

Yrkande

Nils Ahlqvist (C): Nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag



Miljö- och byggenhetens tjänsteskrivelse	2022-08-10
Situationsplan med tomtplatsavgränsning (bilaga 1)	2022-08-10
Situationsplan	2022-08-10
Foton från platsbesök	2022-06-29
Plan- och fasadritning	2022-05-20

Beslutet skickas till:

Sökanden

Beslutet tillsammans med kopia av akten till:

Länsstyrelsen i Värmland

Justerare 		Utdragsbestyrkare
--	---	-------------------

§ 53

Rapport, delårsredovisning internkontroll

Dnr MBN/2022:43

Miljö- och bygglovsnämndens beslut

Rapporteringen av genomförd internkontroll för jan-juni 2022 godkänns.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och bygglovsnämnden har antagit en internkontrollplan för åren 2021-2022. Kontrollplanen omfattar internkontroll inom områdena handläggningsrutiner, myndighetsutövning och opartiskhet. Resultatet av internkontrollen ska återrapporteras till nämnden varje år och kommunstyrelsen ska informeras.

Resultat

Första halvåret 2022 har medfört en ansträngd personalsituation. Sammantaget har detta inneburit påverkan på verksamheten och personalen har behövt ändra arbetssätt för att minska sårbarheten vid personalomsättning och sjukskrivningar. Åtgärd som tillfällig omfördelning av personal aktualiserades under våren.

Handläggningsrutiner

På grund av rådande omständigheter har omfördelning av personal per automatik inneburit en granskning av upprättade handläggningsrutiner. Detta för att personalen ska kunna arbeta över varandras kompetens- och spetsområden. Handläggningsrutiner har därför setts över kontinuerligt under våren 2022, främst inom området livsmedelstillsyn.

På grund av begränsad personalstyrka inom området miljö- och hälsa har miljö- och hälsoskyddsinspektörer behövt arbeta nära varandra och på så sätt arbetat fram handläggningsrutiner i en tät dialog med varandra.

Inom plan- och bygglagens område har rutiner behövt ses över i och med anställning av ytterligare en ny bygglovsingenjör. Även här har ny personal behövt arbeta i nära dialog med varandra.

Opartiskhet

Information om jäv och opartiskhet har tagits upp på enhetsmöte under våren och även skickats ut som information på mail till personalen.



I de ärenden som bygglovsingenjörer har varit jäviga har samarbetsavtalet med Torsby kommun kunna nyttjats.

Inom området livsmedelstillsyn har livsmedelskontroller utförts av kollega i de fall ordinarie inspektör varit jävig.

Bedömning om jäv har gjorts i samråd med chef vid enskilda ärenden och situationer.

Myndighetsutövning

Under tidigare internkontroller har stickprov utförts för granskning. Detta

Justerare			Utdragsbestyrkare
			

Myndighetsutövning

Under tidigare internkontroller har stickprov utförts för granskning. Detta har inte kunnat utföras under våren på grund av rådande omständigheter. Däremot har en intern månadsvis internkontroll införts under första halvåret. Det har inneburit att varje handläggare gjort en avstämning per avslutad månad. Ärenden har kontinuerligt gått igenom för att kontrollera att beslut expedierats och debiterats korrekt och på så sätt kunde uppenbara brister tidigt åtgärdas.

Upprättade beslut har också granskats internt av personalen för att kunna möjliggöra kompetensutveckling inom varandras ansvarsområden och för att likställa besluten inom enheten.

Nyanställda har getts beslutanderätt efter 6 månader eller när enhetschef bedömt det lämpligt.

Yrkande

Nils Ahlqvist (C): Nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

2022-07-27

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen för kännedom

Justerare

UA

TS

Utdragsbestyrkare

§ 54

Revidering av delegeringsordning

Dnr MBN/2022:37

Miljö- och bygglovsnämndenbeslut

Miljö- och bygglovsnämnden godkänner revideringen av delegeringsordningen

Sammanfattning av ärendet


Ny lag om tobaksfria nikotinprodukter trädde i kraft 2022-08-01. Lagförändringen kring försäljningen av tobaksfria nikotinprodukter med införande av tillståndskrav innebär ett utökat prövningsförfarande och utökat krav på tillsyn av dessa verksamheter. För att tjänstepersoner ska kunna handlägga ärenden har delegeringsordningen uppdaterats med rader för hantering av ärenden kopplade till nya lagen.

Yrkande

Nils Ahlqvist (C): Nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

- | | |
|---|------------|
| 1. Tjänsteskrivelse | 2022-08-09 |
| 2. Delegeringsordning för Miljö- och bygglovsnämnden Sunne kommun | 2022-08-09 |

Justerare			Utdragsbestyrkare
-----------	---	---	-------------------

§ 55

Information och ärenden för kännedom

Dnr

Sammanfattning av ärendet

Alkoholhandläggare Linnea Olsson informerade om genomförda kontrollköp år 2022.

Justerare

UA

ES

Utdragsbestyrkare

§ 56

Redovisning av delegeringsbeslut

Dnr

Miljö- och bygglovsnämndenbeslut

Nämnden har tagit del av besluten

Sammanfattning av ärendet

Bygglovsärenden, beslut fattade av miljö- och byggenheten, lista B5.

Miljö- och hälsoskyddsärenden, beslut fattade av miljö- och byggenheten, lista M5.

Alkohol- och tobaksärenden, beslut fattade av miljö- och byggenheten, lista A5.

Räddnings- och sotningsärenden, beslut fattade av räddningstjänsten och sotningsväsendet, lista R4.

Justerare			Utdragsbestyrkare
-----------	---	---	-------------------