



SAMRÅDSHANDLING

DETALJPLAN FÖR SUNDSVIK 6:7 / 'SLOTTET'

Sunne kommun,
Värmlands län

MILJÖBEDÖMNING



SUNNE KOMMUN

SAMRÅDSHANDLING

Detaljplan för
Sundsvik 6:7, 'Slottet'
SUNNE KOMMUN
Värmlands län

MILJÖBEDÖMNING

ALLMÄNT

Om planförslaget kan antas få en *betydande miljöpåverkan*, ska enligt plan- och bygglagen en särskilt upprättad miljökonsekvensbeskrivning (MKB) tas fram tillsammans med detaljplanen. För att bedöma om planförslagets påverkan kan antas bli betydande, har en s.k. behovsbedömning gjorts i samband med planarbetet utifrån en checklista. Med checklistan som bakgrund, har en samlad bedömning gjorts till om en MKB kan antas bli nödvändig.

Även om den samlade bedömningen är att en särskild MKB inte behöver upprättas, kan det ändå bli aktuellt att göra enklare konsekvensbeskrivningar eller utredningar som belyser någon eller några speciella frågor.

Den samlade bedömningen för det aktuella planförslaget är att genomförandet inte kommer att innebära en betydande miljöpåverkan och att någon MKB inte erfordras.

Upprättad 2012-11-16

av Åsa Lundgren, WSP Samhällsbyggnad
tillsammans med Nynke de Jong, Sunne kommun

BEHOVSBEDÖMNING

Miljöpåverkan är allt som på något sätt påverkar miljön i ett område. När förändringar sker i en befintlig miljö genom en plan kommer många faktorer oundvikligen att påverkas. Det kan vara både negativ miljöpåverkan, t.ex. att den biologiska mångfalden hotas genom utdikning av våtmark, eller positiv miljöpåverkan t.ex. att ett nytt infrastrukturprojekt leder till mindre biltrafik. Om väsentlig påverkan sker på ett eller flera miljövärden och att påverkan är av sådan storlek och art att den inte är lätt att överblicka och åtgärda, eller om osäkerheten om planens miljöeffekter är stor och frågorna komplexa, bedöms planen medföra betydande miljöpåverkan.

Checklista

Kan ett genomförande av planen medföra väsentlig påverkan på miljön vad gäller:

	Ja	svårbedömt	Nej
MARK OCH VATTEN			
Geologi/skred			X
Kommentar:			
Grundvatten			X
Kommentar:			
Dagvatten/spillvatten			X
Kommentar:			
Markföroreningar			X
Kommentar:			
LUFTMILJÖ OCH KLIMAT			
Lufföroreningar			
Kommentar: Planförslaget bidrar inte till högre föroreningsnivåer, men luftkvalitén vid Storgatan behöver bli bättre generellt.			X
Lokalklimat o ljusförhållande			X
Kommentar:			

GESTALTNING

Landskapsbild/Närmiljö

Kommentar:

X

HÄLSA OCH SÄKERHET

Trafikmiljö

Kommentar:

X

Säkerhet för oskyddade trafikanter

Kommentar:

X

Buller och vibrationer

Kommentar: om bostäder inreds så krävs bulleråtgärder på fasaden mot Storgatan. Sovrum bör isåfall också ligga mot 'innergården'. Tung trafik på Storgatan och järnvägstrafik i närheten kan orsaka vibrationer i byggnaden, en mätning bör genomföras.

X

X

Hantering av farligt gods

Kommentar:

X

Elektriska och magnetiska fält

Kommentar:

X

Riskområde för radon

Kommentar:

X

Brist på tillgängliga parker/rekreatiomsomr.

Kommentar:

X

Allergi

Kommentar:

X

Övrig miljöfarlig verksamhet

Kommentar:

NATUR OCH KULTURMILJÖ

Flora och fauna

Kommentar:

X

Grönstruktur

Kommentar:

X

Fornminnen

X

Kommentar:

Kulturmiljö

X

Kommentar: Detaljplanen ger byggnaden ett skydd mot rivning och förvanskning, som tidigare saknats.

HUSHÅLLNING MED NATURRESURSER

X

Transportarbete

Kommentar:

X

Återvinning och avfallshantering

Kommentar:

X

Energiförsörjning

Kommentar:

X

Annan exploatering av närområde

Kommentar:

Slutsats/motiverat ställningstagande:

Ett genomförande av detaljplanen kommer inte innebära en betydande miljöpåverkan och MKB behöver inte upprättas i samband med planarbetet.