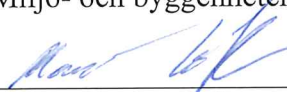
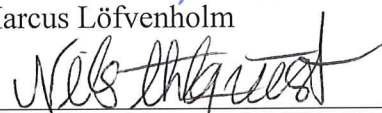
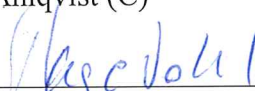




Plats och tid	Där Ut samt via Teams, kl 13:15–15:45	Paragrafer 1 - 16
Beslutande	Nils Ahlqvist (C), Ordförande Conny Carlsson (S) Lars-Olov Eriksson (S) Tage Sohl (L), vice ordförande Mikael Gustavsson (HS), ersättare	
Övriga närvarande	Lotta Gunnarsson, enhetschef, miljö- och byggenheten (mbn) Marcus Löfvenholm, förvaltningssekreterare, mbn Helena Andersson, bygglövsingenjör, mbn, § 1-8, 13-15 Pär Jonsson, bygglövsingenjör, mbn § 5-8, 13-15 Kajsa Skymberg, livsmedelsinspektör, mbn, § 10 Linnea Olsson, alkoholhandläggare, mbn, § 11 Maria Røjder, miljö- och hälsoskyddsinspektör, mbn, § 14	
Utses att justera	Tage Sohl (L)	
Justeringens plats och tid	Miljö- och byggenheten, Kvarngatan 6, 2021-02-01 kl 16:00	
Sekreterare	 Marcus Löfvenholm	
Ordförande	 Nils Ahlqvist (C)	
Justerare	 Tage Sohl (L)	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ	Miljö- och bygglövsnämnden
Sammanträdesdatum	2021-01-25
Datum då anslaget sätts upp	2021-02-02
Datum då anslaget tas ned	2021-02-24
Förvaringsplats för protokollet	Kvarngatan 6, 686 23 Sunne

Underskrift


Marcus Löfvenholm

Innehållsförteckning

Fastställande av föredragningslista.....	3
Bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Bräckan 1:28.	4
Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och garage på fastigheten Svensby 1:228.	6
Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten Öjervik 1:77.	7
Bygglov och byggsanktionsavgift för flerbostadshus på fastigheten Brårud 3:92.	8
Strandskyddsdispens för nybyggnad av friggebod medeldstad på fastigheten Bävik 1:44.	10
Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten Gjutaregården 1:134.	11
Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus på Gårdsjö 1:166.	12
Återrapportering internkontroll 2020.	14
Uppföljning och utvärdering av kontrollplan för livsmedel 2020.	15
Uppföljning och utvärdering av tillsynsplan för alkohol och tobak m.fl. 2020.	16
Uppföljning och utvärdering av tillsynsplan 2020 för miljöbalken.	18
Uppföljning och utvärdering av tillsynsplan PBL 2020.	20
Informationsärenden.	22
Ärenden för kännedom.	23
Redovisning av delegeringsbeslut.	24



Justerare			Utdragsbestyrkare
-----------	---	---	-------------------

Mbn § 1

Fastställande av föredragningslista**Miljö- och bygglovsnämndens beslut**

Föredragningslista godkänns.

Sammanfattning av ärendetFastställande av föredragningslista.

Justerare 			Utdragsbestyrkare
--	---	--	-------------------

Mbn § 2

Bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Bräckan 1:28.

Dnr MBN2021/10/04

Miljö- och bygglovsnämndens beslut

1. Bygglov för nybyggnad av fritidshus beviljas enligt 9 kapitlet 31 § plan- och bygglagen, PBL, (2010:900)
2. Avgiften för bygglov uppgår till 8 060 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Beslutet fattas med stöd av 9 kapitlet 31 § plan- och bygglagen, PBL (2010:900).

Sammanfattning av ärendet

Ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Bräckan 1:28 kom in till miljö- och byggenheten den 30 december 2020. Fastigheten ligger utanför detaljplan och områdesbestämmelser men omfattas av landskapsbilds-skydd och strandskydd för Rottnen. Fastigheten ligger inom LIS-område för Bräckan. Ansökan om tillstånd för åtgärder inom landskapsbildsskyddat område är sökt och beviljat hos Länsstyrelsen.

Upplysningar

- Beviljat bygglov innebär inte att åtgärden får påbörjas.
- Tillstånd att starta åtgärden ges via ett startbesked efter att kompletterande handlingar lämnats in till miljö- och byggenheten.
- När startbesked getts får åtgärden tidigast påbörjas fyra veckor efter att detta beslut har annonserats i Post- och inrikes Tidningar.
- Sökanden görs uppmärksam på att detta beslut upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från denna dag.
- Tillstånd för enskild avloppsanläggning och värmepump prövas separat hos miljö- och byggenheten och omfattas inte av detta beslut.
- Avgiften uppgår till 8 060 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-05-02 § 91. Faktura skickas separat.

Yrkande

Nils Ahlqvist (C): Nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggenhetens tjänsteskrivelse, 2021-01-08

Länsstyrelsens beslut om landskapsbildsskydd, 2020-12-30

Situationsplan, 2020-12-30

Fasad- och planritningar, 2020-12-30

Justerare

UA

TS

Utdragsbestyrkare

Beslutet skickas till:

Sökanden

Post- och Inrikes Tidningar

Underrättelse till fastighetsägarna av:

Bräckan 1:27, Bräckan 1:29

Justerare UAF	TS		Utdragsbestyrkare
------------------	----	--	-------------------

Mbn § 3

Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och garage på fastigheten Svensby 1:228.

Dnr MBN2021/13/04

Miljö- och bygglovsnämndens beslut

1. Ge positivt förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och garage enligt 9 kapitlet 17 § plan- och bygglagen, PBL (2010:900)
2. Avgiften för förhandsbesked uppgår till 5 487 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige

Beslutet fattas med stöd av 9 kapitlet 17 § och 2 kap. 5 § plan- och bygglagen, PBL (2010:900)

Sammanfattning av ärendet

Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus och fristående garage på fastigheten Svensby 1:228 kom in den 8 december 2020.

Föreslagen tomtplats omfattas inte av detaljplan, områdesbestämmelser och ingår inte i sammanhållen bebyggelse men ligger inom LIS-område för Västra Ämtervik. För aktuellt område gäller strandskydd 100 meter från sjön Mellan-Fryken. Den aktuella etableringen ligger 100 meter från sjön. Fastigheten ligger utanför kommunens verksamhetsområde för vatten och avlopp. Enskilt avlopp bedöms kunna anordnas på platsen.

Upplysningar

- Förhandsbesked är bindande för kommunen i två år efter att beslutet vunnit laga kraft.
- Positivt förhandsbesked innebär inte att åtgärden får påbörjas. Tillstånd att starta åtgärden fås via ett startbesked efter att bygglov har beviljats.
- Tillstånd för enskild avloppsanläggning prövas separat hos miljö- och byggenheten och omfattas inte av detta beslut.
- Avgiften uppgår till 5 487 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-05-02 § 91. Faktura skickas separat.

Yrkande

Nils Ahlqvist (C): Nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggenhetens tjänsteskrivelse, 2021-01-08
Situationsplan, 2020-12-12

Beslutet skickas till:

Sökande

Justerare

Utdragsbestyrkare

Mbn § 4

Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten Öjervik 1:77.

Dnr MBN2021/14/04

Miljö- och bygglovsnämndens beslut

1. Ge positivt förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus enligt 9 kapitlet 17 § plan- och bygglagen, PBL (2010:900)
2. Avgiften för förhandsbeskedet uppgår till 3 998 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige

Beslutet fattas med stöd av 9 kapitlet 17 § och 2 kap. 5 § plan- och bygglagen, PBL (2010:900)

Sammanfattning av ärendet

Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten Öjervik 1:77 kom in den 7 januari 2021.

Föreslagen tomtplats omfattas inte av detaljplan, områdesbestämmelser och ingår inte i sammanhållnen bebyggelse. Fastigheten ligger utanför kommunens verksamhetsområde för avlopp. Enskilt avlopp bedöms kunna anordnas på platsen.

Upplysningar

- Förhandsbesked är bindande för kommunen i två år efter att beslutet vunnit laga kraft.
- Positivt förhandsbesked innebär inte att åtgärden får påbörjas. Tillstånd att starta åtgärden fås via ett startbesked efter att bygglov har beviljats.
- Tillstånd för enskild avloppsanläggning prövas separat hos miljö- och byggheten och omfattas inte av detta beslut.
- Avgiften uppgår till 3 998 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-05-02 § 91. Faktura skickas separat.

Yrkande

Nils Ahlqvist (C): Nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Miljö- och bygghetenens tjänsteskrivelse, 2021-01-13

Situationsplan, 2021-07-01

Fasad- och planritning, 2021-07-01

Beslutet skickas till:

Sökanden

Post- och Inrikes Tidningar

Underrättelse till fastighetsägarna av:

Hälleberg 1:16, Hälleberg 1:20, Öjervik 4:1

Justerare



Utdragsbestyrkare

Mbn § 5

Bygglov och byggsanktionsavgift för flerbostadshus påfastigheten Brårud 3:92

Dnr MBN2021/9/04

Miljö- och bygglövsnämndens beslut

1. Bygglov i efterhand för två flerbostadshus med tillhörande förrådsbyggnader och parkering beviljas enligt 9 kapitlet 30 § plan- och bygglagen, PBL, (2010:900).
2. Ge startbesked för arbetet enligt 10 kapitlet 3 § PBL.
3. Kontrollansvarig inte behövs enligt 10 kapitlet 10 § PBL.
4. Tekniskt samråd enligt 10 kapitlet 14 § PBL inte behöver hållas.
5. Avgiften för bygglov uppgår till 51 160 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige.
6. Ta ut en byggsanktionsavgift av Sunne fastighets AB (org.nr. 556042-8921) Brårudsallén 8, 686 33 SUNNE, för inflyttning utan slutbesked.
7. Fastställa byggsanktionsavgiften till totalt 54 442 kronor för olovlig åtgärd enligt punkt 6 som ska betalas av Sunne fastighets AB.
8. Byggsanktionsavgiften ska betalas senast två månader efter det att beslutet om att ta ut avgiften har delgetts den avgiftsskyldige. Avgiften kommer att faktureras separat.

Sammanfattning av ärendet

Tillfälligt bygglov beviljades 28 februari 2007 för 32 studentlägenheter fördelat på två huskroppar i två våningar. Det tillfälliga bygglovet var giltigt till och med 31 december 2016. Fyra mindre förrådsbyggnader samt 10 parkeringsplatser ingick också i det tillfälliga bygglovet. Åtgärden stred mot då gällande detaljplan. En ny detaljplan togs fram för att möjliggöra användningen boende på den aktuella fastigheten, den vann laga kraft 4 november 2016. I början av 2020 gjorde miljö- och byggenheten fastighetsägaren uppmärksam på att studentlägenheterna saknade bygglov efter att det tillfälliga bygglovet gått ut. Ansökan om bygglov kom in till miljö- och byggenheten 28 februari 2020. Ansökan var komplett 23 november 2020.

Upplýsningar

- Åtgärden får tidigast påbörjas fyra veckor efter att detta beslut har annonserats i Post- och inrikes Tidningar.
- Sökanden görs uppmärksam på att detta beslut upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från denna dag.
- Avgiften för bygglov uppgår till 51 160 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-05-02 § 91. Faktura skickas separat.

Justerare



Utdragsbestyrkare

Yrkande

Nils Ahlqvist (C): Nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggenhetens tjänsteskrivelse, 2021-12-11
Bilaga 1, beräkning byggsanktionsavgift, 2020-12-09
Planritning, 2020-11-23
Fasadritning, 2020-02-28
Sektionsritning, 2020-02-28
Situationsplan, 2020-02-28

Beslutet skickas till:



Post- och Inrikes Tidningar

Beslutet tillsammans med besvärshänvisning med rek. till:

Sökanden

Underrättelse skickas till fastighetsägarna av:

Brårud 3:93, Sunne Klockargård 3:7

Justerare 			Utdragsbestyrkare
--	---	--	-------------------

Mbn § 6

**Strandskyddsdispens för nybyggnad av friggebod
medelstad på fastigheten Bävik 1:44**

Dnr MBN2021/11/04

Miljö- och bygglovsnämndens beslut

1. Dispens från strandskyddet lämnas enligt 7 kapitlet 18 b § miljöbalken, MB, (1998:808) med de skäl som anges i 7 kapitlet 18 c § pkt 1.
2. Gräns för tomtplats enligt bilaga 1 ska gälla.
3. Ge startbesked för installation av eldstad och rökkanal enligt 10 kapitlet 3 § plan- och bygglagen.
4. Avgiften för strandskyddsdispens och anmälan av installation av eldstad uppgår till 4730 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av friggebod på fastigheten Bävik 1:44 kom in till miljö- och byggenheten den 4 december 2020. Sökanden har för avsikt att bygga en friggebod med vedeldad bastu och förråd. Byggnaden har en byggnadsarea på 12,8 kvadratmeter. Anmälan för eldstaden kom in 30 november 2020. Friggeboden ska placeras i direkt anslutning till det fritidshus som finns på tomten. Friggeboden kräver inte bygglov eller anmälan. Fastigheten omfattas av strandskydd 100 meter från sjön Fryken.

Upplysningar

- Sökanden görs uppmärksam på att detta beslut upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från denna dag.
- Avgiften uppgår till 4 730 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-05-02 § 91. Faktura skickas separat.

Yrkande

Nils Ahlqvist (C): Nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag



Miljö- och byggenhetens tjänsteskrivelse, 2021-01-07
Bilaga 1, tomtplatsavgränsning, 2021-01-07
Situationsplan, 2020-12-16
Plan- och fasadritning, 2020-11-30

Beslutet skickas till:

Sökanden

Beslutet tillsammans med kopia av akten till:

Länsstyrelsen i Värmland

Justerare 			Utdragsbestyrkare
--	---	--	-------------------

Mbn § 7

Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten Gjutaregården 1:134

Dnr MBN2021/12/04

Miljö- och bygglovsnämndens beslut

1. Ge positivt förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus enligt 9 kapitlet 17 § plan- och bygglagen, PBL (2010:900).
2. Avgiften för förhandsbesked uppgår till 3 973 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av ett enplans enbostadshus på fastigheten Gjutaregården 1:134 kom in till miljö- och byggenheten den 17 december 2020.

Upplysningar

- Förhandsbesked är bindande för kommunen i två år efter att beslutet vunnit laga kraft.
- Positivt förhandsbesked innebär inte att åtgärden får påbörjas. Tillstånd att starta åtgärden fås via ett startbesked efter att bygglov har beviljats.
- Tillstånd för enskild avloppsanläggning prövas separat hos miljö- och byggenheten och omfattas inte av detta beslut.
- Avgiften uppgår till 3 973 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-05-02 § 91. Faktura skickas separat.

Yrkande

Nils Ahlqvist (C): Nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag


Miljö- och byggenhetens tjänsteskrivelse, 2020-01-13
Situationsplan, 2021-01-08

Beslutet skickas till:

Sökanden
Post- och Inrikes Tidningar

Underrättelse till fastighetsägarna av:

Gjutaregården 1:5, 1:22, 1:59, 1:61, 1:102, 1:119, 1:135, 2:1, Norra Såneby
2:1

Justerare 			Utdragsbestyrkare
--	---	--	-------------------

Mbn § 8

**Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus på
Gårdsjö 1:166**

Dnr MBN2021/15/04

Miljö- och bygglovsnämndens beslut

1. Avslå förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus.
2. Avgiften för förhandsbesked uppgår till 3 784 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Beslutet fattas med stöd av 2 kapitlet 2, 6 §§ plan- och bygglagen, PBL (2010:900) och 3 kapitlet 4 § miljöbalken, MB (1998:808).

Sammanfattning av ärendet

Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten Gårdsjö 1:166 kom in till miljö- och byggenheten den 18 september 2020. Ärendet var komplett 18 november 2020. Aktuell plats omfattas inte av detaljplan, områdesbestämmelser eller strandskydd. Grannar har blivit tillfrågade i ärendet.

Det planerade enbostadshuset är tänkt att byggas på jordbruksmark.

3 kapitlet 4 § MB anger att brukningsvärd jordbruksmark endast får tas i anspråk om det behövs för att tillgodose väsentliga samhällsintressen och detta inte kan tillgodoses på ett från allmän synpunkt tillfredställande sätt genom att annan mark tas i anspråk.

Det som avses med ”brukningsvärd jordbruksmark” är mark som med hänsyn till läge, beskaffenhet och övriga förutsättningar är lämpad för jordbruksproduktion. Enligt rättspraxis saknar markens klass eller kvalitet betydelse i sammanhanget. Likaså saknar det betydelse att marken för närvarande inte brukas för exempelvis spannmålsproduktion. Marken kan därmed anses vara brukningsvärd jordbruksmark.

Väsentliga samhällsintressen är till exempel bostadsförsörjningsbehovet, intresset av att lokalisera bostäder och arbetsplatser nära varandra med flera. Enligt rättspraxis kan större bostadsetableringar räknas som ett väsentligt samhällsintresse. Enstaka bostadsetableringar anses dock inte vara ett väsentligt samhällsintresse. Det allmänna intresset av att långsiktigt bevara brukningsvärd jordbruksmark bedöms väga tyngre än det enskilda intresset av att få bygga på den aktuella platsen. Då ansökan omfattar en enskild bostadsetablering, bedöms den därför inte utgöra ett väsentligt samhällsintresse.

I ansökan föreslås enbostadshuset placeras mitt på öppen jordbruksmark, och skulle sakna stöd i landskapet. En ny tillfartsväg över jordbruksmarken skulle behövas, vilket sannolikt skulle ta ännu mer jordbruksmark i anspråk.

Den sammantagna helhetsbedömningen är att nuvarande förslag saknar tillräckligt stöd i lagstiftningen.

Justerare			Utdragsbestyrkare
JA	TS		

Uppllysningar

Avgiften uppgår till 3 784 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-05-02 § 91. Faktura skickas separat.

Yrkande



Nils Ahlqvist (C): Nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggenhetens tjänsteskrivelse, 2020-11-30
Skrivelse från sökanden, 2020-11-18
Situationsplan, 2020-10-16

Beslutet skickas till:

Beslutet tillsammans med besvärshänvisning med rek. till:
Sökanden

Justerare 			Utdragsbestyrkare
--	---	--	-------------------

Mbn § 9

Återrapportering internkontroll 2020

Dnr MBN2020/85/01

Miljö- och bygglovsnämndens beslut

Återrapporteringen av genomförd internkontroll 2020 godkänns.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och bygglovsnämnden har antagit en internkontrollplan för åren 2019-2020. Planen omfattar internkontroll inom områdena handläggningsrutiner, myndighetsutövning och opartiskhet. Resultatet av internkontrollen ska återrapporteras till nämnden och kommunstyrelsen ska informeras.

Yrkande

Nils Ahlqvist (C): Nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag



Tjänsteskrivelse, 2021-01-14

Tre kontrollrapporter daterade, 2021-01-14

Internkontrollplan 2019-2020, daterad 2019-02-07

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen

Justerare 			Utdragsbestyrkare
--	---	--	-------------------

Mbn § 10

Uppföljning och utvärdering av kontrollplan för livsmedel 2020

Dnr MBN2021/16/01

Miljö- och bygglovsnämndens beslut

Miljö- och bygglovsnämnden godkänner redovisning av genomförd uppföljning och utvärdering av kontrollplan för livsmedel 2020.

Sammanfattning av ärendet

Fördelning av arbetstid för respektive arbetsområde kan utläsas i bilaga 1.

Kontrollåret 2020 avslutas med en kontrollskuld på 32h som är fördelad på 6 anläggningar varav 5 fått besök under året men fortfarande har kontrolltid kvar. Kontrollskulden från 2019 är helt bortarbetad med hjälp av Karlstads kommun.

Förutom de kontrolltimmar på fasta objekt som utförts vill vi lyfta fram följande aktiviteter från året som gått:

Fyra RASFF har kommit in under året vilket är färre än under fjolåret. De har avsett Etylenoxid i sesamfrön, Ochratoxin i dadelsirap, odeklarerad allergen i vårrullar samt felmärkning mjölk (endast märkt på holländska). Samtliga krävde någon form av uppföljning på plats eller kontakt med livsmedelsanläggningen.

Tre klagomål på livsmedelsverksamheter har kommit in som avsett ohygieniska förhållanden och bristande rutin för allergener. Ingen anmälan om misstänkt matförgiftning har lämnats in.

Deltagit i nätverksträffar inom Miljösamverkan i Värmland och Örebro län gällande livsmedel och dricksvatten.

Välbehövligt och väl fungerande samverksavtal med Karlstads kommun har använts under året och ca 40 kontrolltimmar har utförts av Karlstads kommun.

Extra offentlig kontroll och samarbete med enheten för vatten och avlopp gällande pentaklorfenoler i Öjerviks dricksvattentäkt. Kontroll av detta pågår och arbetet fortsätter under 2021.

Yrkande

Nils Ahlqvist (C): Nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggenhetens tjänsteskrivelse, 2021-01-13
Bilaga 1 - uppföljning av kontrollplan livsmedel 2020

Justerare

UA

TS

Utdragsbestyrkare

Mbn § 11

Uppföljning och utvärdering av tillsynsplan för alkohol och tobak m.fl. 2020

Dnr MBN2021/17/01

Miljö- och bygglovsnämndens beslut

Miljö- och bygglovsnämnden godkänner redovisning av genomförd uppföljning och utvärdering av tillsynsplan för alkohollagen, lag om tobak och liknande produkter m.fl. 2020.

Sammanfattning av ärendet

Fördelning av arbetstid för respektive arbetsområde kan utläsas i bilaga 1.

Av 23 verksamheter med stadigvarande tillstånd att servera alkohol är alla utom en verksamhet besökt på plats. Den som inte har besökts på plats är en säsongsverksamhet som inte varit öppen och när den öppnats har inget fysiskt besök varit lämpligt på grund av pandemin.

Under året har fyra tillsynsutredningar enligt alkohollagen startats. Det handlar framförallt om matutbud efter klockan 23, utbud av lättdryck/alkoholfria alternativ eller en väsentlig ändring (t.ex. ändring styrelse/PBI eller ändrad serveringsyta). Ingen av utredningarna har lett till någon åtgärd eller sanktionsbeslut.

Alla försäljningsställen (nio) med tillstånd att sälja tobak har fått ett besök under året, några har fått mer än ett besök. Under året har fem tillsyns- ärende startats enligt lagen om tobak och liknande produkter. Dessa har omfattat brister i egenkontrollen som i sig berott på nya krav i ny lagstiftningen som delvis varit svår att förstå. Mer hjälp och rådgivning har behövts i vissa verksamheter. Inget av tillsynsärendena har lett till något sanktionsbeslut. Numer finns endast ett försäljningsställe för e-cigg vilket är besökt och den tillsynen samordnas med tillsyn av tobak eller folköl.

Vid början av 2020 fanns 11 försäljningsställen för folköl, varav samtliga fått besök under året. Under året har ytterligare fyra försäljningsställen tillkommit så vid utgången av 2020 finns 15 försäljningsställen för folköl.

Alla försäljningsställen för receptfria läkemedel (sex) har fått ett besök under året.

Utbildning i ansvarsfull alkoholserving (AAS) har inte genomförts under 2020 på grund av pandemin.

Under 2020 gjordes 8 stycken kontrollköp av tobak i Sunne varav nekade köp fem stycken och tre genomförda köp utan fråga om ålder eller legitimation. Därutöver hade två butiken ingen tobak till försäljning. De tre där ålderskontroll inte genomfördes följdes upp av oss med ytterligare tillsynsbesök.

Tillsyn av rökfria restauranger sker samtidigt som tillsynen enligt alkohollagen genomförs. Dessutom har rökfria miljöer kontrollerats på tre grundskolor.

Eftersom det kom en ny lagstiftning inom tobak så har vi varit mer

Justerare

JA

TS

Utdragsbestyrkare

serviceinriktade och mer bemötande under året vilket också krävt mer tid av oss för olika verksamheter. Vi har haft fler möten och besök på plats för att reda ut frågetecken och bidragit med information.

Yrkande

Nils Ahlqvist (C): Nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggenhetens tjänsteskrivelse, 2021-01-14

Bilaga 1 - uppföljning av tillsynsplan 2020 för alkohollagen, tobakslagen m.fl.

Justerare WA	TS		Utdragsbestyrkare
-----------------	----	--	-------------------

Mbn § 12

Uppföljning och utvärdering av tillsynsplan 2020 för miljöbalken

Dnr MBN2021/18/01

Miljö- och bygglovsnämndens beslut

Miljö- och bygglovsnämnden godkänner redovisning av genomförd uppföljning och utvärdering av tillsynsplan för miljöbalken 2020.

Sammanfattning av ärendet

Fördelning av arbetstid för respektive arbetsområde kan utläsas i bilaga 1.

Av det arbete som utförts under året vill vi framförallt lyfta fram följande aktiviteter som anges som mål i tillsynsplanen för 2020:

Tillsyn av verksamheter med fast årsavgift har prioriterats. Samtliga 14 B-verksamheter har fått tillsyn och 37 inspektioner/skrivbordstillsyner har gjorts på C-verksamheter. Även 12 U-verksamheter med årsavgift har fått tillsynsbesök.

Bedrivit hälsoskyddstillsyn på 11 skolor och ett bassängbad.

Fortsatt prioritera tillsyn av radon i flerbostadshus, arbetet går framåt. Lämpligt med separat redovisning för nämnden angående detta arbete på kommande sammanträde.

Reviderat miljöbalkstaxan som träder i kraft 2021-01-01.

Tagit fram en ny riktlinje för handläggning av enskilda avlopp som antogs av nämnden december 2020.

Påbörjat arbetet med revidering av handlingsplan för förorenad mark, beräknas vara klart för diskussion i nämnd under första halvan av 2021.

Utrett miljö- och bygglovsnämndens tillsynsansvar beträffande EU-bad.

Enheten har under året lagt ca 750 timmar på avloppsarbete, varav majoriteten består av handläggning av tillstånds-ansökningar. Till detta tillkommer även en handfull klagomål angående avlopp som registrerats under året. Arbetet genereras mestadels från att vi jobbat vidare med enskilda avlopp i projektet ”små avlopp – ingen skitsak”. Inget nytt område har startats upp, endast uppföljning av arbete i redan tidigare startade områden i enlighet med vad som beslutats i tillsynsplan. De senaste tre åren (2018-2020) har i storleksordningen samma andel resurser använts för avloppsarbete (750-1170 timmar), men eftersom vi inte startat nya projektområden sedan 2017 har ändå trycket på inkommande ärenden/ inkommande arbete lättat något.

Genomfört en objektiv skattning av luftkvaliteten och rapporterat till Naturvårdsverket.

Inför året 2020 planerades för bemanning med 4,2 miljö- och hälsoskyddsinspektörer, dock har frånvaro (föräldraledighet, vård av barn, sjukdom) påverkat tillgänglig personalresurs som blivit lägre än förväntat för året.

Justerare

JA

TS

Utdragsbestyrkare

Yrkande

Nils Ahlqvist (C): Nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggenhetens tjänsteskrivelse, 2021-01-14
Bilaga 1 - uppföljning av tillsynsplan 2020 för miljöbalken

Justerare

JA

TS

Utdragsbestyrkare

Mbn § 13

Uppföljning och utvärdering av tillsynsplan PBL 2020

Dnr MBN2021/19/01

Miljö- och bygglovsnämndens beslut

Miljö- och bygglovsnämnden godkänner redovisningen av genomförd uppföljning och utvärdering av tillsynsplan för plan- och bygglagen 2020.

Sammanfattning av ärendet

Uppföljning av antal ärenden av olika slag samt fördelning av arbetstid kan utläsas i bilaga 1. Planerade timmar inom PBL överskrids då extra personal varit anställd deltid under året.



Medvetet arbete mot målen under avsnitt 1 i tillsynsplanen har skett under året:

Handläggning av inkommande lov- och anmälningsärenden har prioriterats högst och sammanlagt 765 timmar har lagts på rådgivning till allmänhet och byggexploatörer. Vi har löpande registrerat inkommande besiktningsrapporter för OVK. Förvaltningssekreteraren och extra personalresurs under året har bidragit till att arbetet genomförts. Successivt skapas ett mer aktuellt register som kan användas som underlag för tillsyn. Löpande arbete i Lantmäteriets system LINA och rättning av kvalitetsbrister som byggts upp över tid. Extra personalresurs under året har bidragit till att arbetet gått framåt. Färdigställt och lanserat ny struktur för våra hemsidor inom PBL-området. På hemsida och sociala medier gjort punktinsatser och informerat om krav på underhåll av växtlighet samt installation av braskamin. Pågående arbete med digitaliseringsprojektet "MinutBygg" som beräknas vara klart första kvartalet 2021. Beslut om införande av AI-roboten "Atom" i vårt ByggR-system, införandet planerat till första kvartalet 2021. Uppföljning av vissa klagomåls- och tillsynsärenden t.ex. ovårdad tomt, ovårdad växtlighet som påverkar trafiksäkerhet, olovligt byggande/olovlig åtgärd, strandskydd. Tagits fram fler dokumentmallar till ByggR samt lagt in en tidslinje i samtliga beslut för att visualisera bygglovsprocessen för den sökande och på så vis göra det lättare att förstå vad som händer och vad som krävs av den sökande framåt i bygglovsprocessen. Uppföljning av påbörjande och färdigställande av byggnader enligt tidigare angivna bygglov. Förvaltningssekreterare har bidragit till att arbetet genomförts.

Lagstadgade handläggningstider har kunnat hållas för majoriteten av inkommande ärenden, tiden har endast överskridits i enstaka ärenden.

Yrkande

Nils Ahlqvist (C): Nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Justerare 			Utdragsbestyrkare
--	---	--	-------------------

Beslutsunderlag

Miljö- och byggenhetens tjänsteskrivelse, 2021-01-14
Bilaga 1 - Uppföljning av tillsynsplan 2020 för PBL

Justerare



Utdragsbestyrkare

Mbn § 14

Informationsärenden

Dnr MBN2021/5/01

Sammanfattning av ärendet

En dom kring kompensationsåtgärder vid byggnation på åkermark, Helena Andersson

Information om folkölsförsäljning i rekoringar, Linnea Olsson.

Fiberslam i By, Maria Røjder

Ordförande Nils Ahlqvist (C) Framförde ett tack till enhetschef Lotta Gunnarsson som nu slutar sin tjänst för ny tjänst i Karlstad kommun.

Justerare



Utdragsbestyrkare

Mbn § 15

Ärenden för kännedom

Dnr MBN2021/6/01

Sammanfattning av ärendet

Länsstyrelsen avslog överklagan från sökande - Maggeby 1:84 (Mbn 2020/77/04), Helena Andersson

Justerare

JA

TS

Utdragsbestyrkare

Mbn § 16

Redovisning av delegeringsbeslut

Dnr MBN2021/8/01

Miljö- och bygglovsnämndens beslut

Nämnden har tagit del av besluten.

Sammanfattning av ärendet

Bygglovsärenden, beslut fattade av miljö- och byggenheten, lista B1

Miljö- och hälsoskyddsärenden, beslut fattade av miljö- och byggenheten,
lista M1

Räddnings- och sotningsärenden, beslut fattade av miljö- och byggenheten,
lista R1

Ordförandebeslut sotningsindex.

Yrkande

Nils Ahlqvist (C): Nämnden har tagit del av besluten.

Justerare

JA

TS

Utdragsbestyrkare