



Plats och tid Där ut samt via Teams, kl 13:15 – 14:15 Paragrafer §69 - §73

Beslutande Nils Ahlqvist (C), ordförande  
Tage Sohl (L), vice ordförande  
Lars-Olov Eriksson (S)  
Conny Carlsson (S)

Övriga närvarande Marcus Löfvenholm, förvaltningssekreterare, miljö- och byggenheten (mbn)  
Pär Jonsson, bygglovsingenjör, mbn


Utses att justera Tage Sohl (L)

Justeringens plats och tid Kvarngatan 6, Sunne, 2021-09-27, kl 08:30

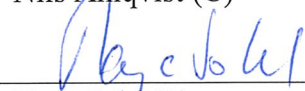
Sekreterare

  
Marcus Löfvenholm

Ordförande

  
Nils Ahlqvist (C)

Justerare

  
Tage Sohl (L)

#### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ Miljö- och bygglovsnämnden  
Sammanträdesdatum 2021-09-20  
Datum då anslaget sätts upp 2021-09-27  
Datum då anslaget tas ned 2021-10-19  
Förvaringsplats för protokollet Kvarngatan 6, 68623 Sunne

Underskrift

  
Marcus Löfvenholm

## Innehållsförteckning

Bygglov Sundsvik 1:27 .....	3
Internkontroll .....	5
Samråd om fördjupad översiktsplan .....	6
Sammanträdestider 2022 .....	7
Information .....	8
Redovisning av delegationsbeslut .....	9

Justerare 	TS		Utdragsbestyrkare
--	----	--	-------------------

§ 69

**Bygglov Sundsvik 1:27**

Dnr MBN/2021:59

**Miljö- och bygglovsnämndens beslut**

1. Bygglov med liten avvikelse från detaljplanen för nybyggnad av flerbostadshus, flerbostadshus med kontor samt gårdshus beviljas enligt 9 kapitlet 31 b § plan- och bygglagen, PBL, (2010:900).
2. Som kontrollansvarig enligt 10 kapitlet 9 § PBL godtas Mats Larsson med certifiering SC1086-12 giltig till och med 2022-01-10.
3. Avgiften för bygglov uppgår till 91 277 kronor och planavgiften uppgår till 144 514 enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige.

**Sammanfattning av ärendet**

Ansökan om bygglov för nybyggnad av flerbostadshus på fastigheten Sundsvik 1:27 kom in till miljö- och byggenheten den 2 juni 2021. Den sökta åtgärden består av ett flerbostadshus i två våningar om 9 lägenheter med gårdshus samt ett flerbostadshus i tre våningar varav en våning är suterrängvåning och mellanvåningen inrymmer kontor.

**Upplysningar**

- Beviljat bygglov innebär inte att åtgärden får påbörjas.
- Tillstånd att starta åtgärden ges via ett startbesked efter att tekniskt samråd hållits. Kontakta miljö- och byggenheten för att boka tid för samråd.
- När startbesked getts får åtgärden tidigast påbörjas fyra veckor efter att detta beslut har annonserats i Post- och inrikes Tidningar.
- Sökanden görs uppmärksam på att detta beslut upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från denna dag.
- Avgiften uppgår till totalt 235 791 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-05-02 § 91. Faktura skickas separat.

**Yrkande**

Nils Ahlqvist (C): Nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

**Beslutsunderlag**

Miljö- och byggenhetens tjänsteskrivelse	2021-09-06
Situationsplan A-01-1-0100	2021-09-03
Planritning hyreshus A-04-0-2001	2021-09-03
Fasad- och sektionssritning hyreshus A-04-0-2002	2021-09-03
Plan-, fasad- och sektionssritn. gårdshus A-04-0-3001	2021-09-03
Planritning vån 1 BRF A-04-1-1110	2021-09-03
Planritning vån 2 BRF A-04-1-1120	2021-09-03
Sektionsritning BRF A-04-2-1001	2021-09-03
Fasadritning BRF A-04-3-1001	2021-09-03
Fasadritning BRF A-04-3-1002	2021-09-03

Justerare




Utdragsbestyrkare

Fasadritning BRF A-04-3-1003  
Takplan BRF A-41-1-1130

2021-09-03  
2021-09-03

**Beslutet skickas till:**

Sökanden  
Post- och Inrikes Tidningar  
SCB  
Skatteverket

**Underrättelse till fastighetsägarna av:**

Sundsvik 1:63, 1:26, 1:28, 1:29

Justerare



Utdragsbestyrkare

§ 70

**Internkontroll**

Dnr MBN/2021:61

**Miljö- och bygglovsnämndens beslut**

Förslag till internkontroll för åren 2021-2022 godkänns.

**Sammanfattning av ärendet**

Miljö- och byggenheten har tagit fram ett förslag till internkontrollplan för Miljö- och bygglovsnämndens verksamhet för åren 2021-2022. Planen omfattar internkontroll inom områdena handläggningsrutiner, myndighetsutövning och opartiskhet. Resultatet av internkontrollen ska årligen återrapporteras till nämnden och kommunstyrelsen ska informeras.

**Yrkande**

Nils Ahlqvist (C): Nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse internkontroll 2021-2022	2021-09-06
Internkontroll Kontrollmyndighetsutövning-rapport	2021-09-06
Internkontroll Handläggningsrutiner-rapport	2021-09-06
Internkontroll Opertiskhet-rapport	2021-09-06
MBN internkontrollplan 2021-2022	2021-09-06

Justerare



Utdragsbestyrkare

§ 71

**Samråd om fördjupad översiktsplan**

Dnr MBN/2021:62

**Miljö- och bygglovsnämndens beslut**

Förslag till samrådsyttrande antas, med tillägget att kommunfullmäktige även bör överväga att lämna byggnationsfria ytor längs med Gyllebyallén, då alltför närgången byggnation riskerar försämra det estetiska intrycket.

**Sammanfattning av ärendet**

En fördjupad översiktsplan (FÖP) har skickats ut till samråd med sista svarsdag 15 september. Efter förfrågan har nämnden getts ytterligare tid för att kunna göra ett gemensamt nämndyttrande. FÖP:en är en fördjupning av översiktsplanen för Sunne tätort och omfattar ett till tätorten geografiskt avgränsat område med en högre detaljeringsgrad än den kommuntäckande översiktsplanen.

Miljö- och byggenheten föreslår att synpunkterna, samlade i dokumentet "Yttrande samråd om fördjupad översiktsplan (FÖP) för Sunne tätort", översänds som svar på samrådet.

**Yrkande**

Nils Ahlqvist (C): Nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag, med tillägget att kommunfullmäktige även bör överväga att lämna byggnationsfria ytor längs med Gyllebyallén, då alltför närgången byggnation riskerar försämra det estetiska intrycket.

**Beslutsgång**

1. Ordförande ställer proposition på förvaltningens förslag, och finner att nämnden beslutar enligt detsamma.
2. Ordförande ställer därefter proposition på tilläggsyrkandet, och finner att nämnden beslutar enligt detsamma.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse FÖP	2021-09-06
FÖP Sunne tätort samrådsförslag_lågupplöst	2021-06-14
Yttrande samråd om fördjupad översiktsplan (FÖP) för Sunne tätort	2021-09-13

**Beslutet skickas till:**

Kommunstyrelsen

Justerare

JA

TS

Utdragsbestyrkare

§ 72

**Sammanträdestider 2022**

Dnr MBN/2021:60

**Miljö- och bygglovsnämndens beslut**

Miljö- och bygglovsnämnden fastställer följande sammanträdestider för 2022.

**Sammanfattning av ärendet**januari 17  
februari 14  
mars 14  
april 11  
maj 16  
juni 13  
augusti 22  
september 12  
oktober 10  
november 14  
december 5Miljö- och bygglovsnämnden sammanträder kl 13:15-16:15.  
Beredningens möte hålls en vecka innan sammanträdet, kl 09:00-11:00.  
Inget möte hålls under juli månad.**Yrkande**

Nils Ahlqvist (C): Nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

**Beslutsunderlag**

Förvaltningssekreterarens tjänsteskrivelse 2021-09-13

**Beslutet skickas till:**

Kommunstyrelsen

Justerare



Utdragsbestyrkare

**Information**

Dnr MBN/2021:24

**Sammanfattning av ärendet**Nya lagar kring brandfarliga o explosiva varor – Johnny Persson  
brandskyddsinspektör

Personalfrågor – Marcus Löfvenholm

---

Justerare			Utdragsbestyrkare
UFA	TS		



§ 73

## Redovisning av delegationsbeslut

Dnr MBN/2021:41

### Miljö- och bygglovsnämndens beslut

Nämnden har tagit del av besluten och de läggs till handlingarna.

### Sammanfattning av ärendet

Bygglovsärenden, beslut fattade av miljö- och byggenheten, lista B6

### Yrkande

Nils Ahlqvist (C): Nämnden har tagit del av besluten.

\_\_\_\_\_

Justerare

UAB

TS

Utdragsbestyrkare