



SUNNE KOMMUN

## Kommunfullmäktige

## PROTOKOLL

Sammanträdesdatum  
2021-08-09

Sida  
1 (13)

Plats och tid Frykensalen, biblioteket Sunne, kl 19:00 - 20:20 Paragrafer §72 - §81

Beslutande Se sidan 2.

Övriga närvarande Petra Svedberg, kommunchef  
Anna Bryntesson, kommunsekreterare  
Evelin Larsson, förvaltningssekreterare  
Kristina Lundberg (C), kommunstyrelsens ordförande


Utses att justera Nils Ahlqvist och Linda Johansson

Justeringens plats och tid Kommunhuset Sunne, 2021-08-10, kl 09:00


Sekreterare

  
Anna Bryntesson

Ordförande

  
Karl-Johan Adolfsson

Justerare

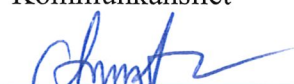
  
Nils Ahlqvist och Linda Johansson

### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ Kommunfullmäktige  
Sammanträdesdatum 2021-08-09  
Datum då anslaget sätts upp 2021-08-10  
Datum då anslaget tas ned 2021-09-01  
Förvaringsplats för protokollet Kommunkansliet

Underskrift

  
Anna Bryntesson


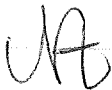

**Beslutande**

Ola Persson (C)  
Gunilla Ingemyr (C)  
Freddy Kjellström (C) § 72, 75-81  
Kjerstin Persson (C) ersättare för Freddy Kjellström (C) § 73-74  
Sophie Janulf (C)  
Nils Ahlqvist (C)  
Bengt Hedelin (C) § 72, 74, 76-81  
Bengt Söderberg (C) ersättare för Bengt Hedelin (C) § 73, 75  
Theresa Falck (C)  
Bengt Gullström (C)  
Karl-Johan Adolfsson (C), ordförande  
Mirja Lundström (C)  
Svenne Andersson (C)  
Tobias Eriksson (S)  
Linda Johansson (S)  
Gert Dahlberg (S) 1:e vice ordförande  
Gerd Karlsson (S) ersättare för Sofie Hauri (S)  
Anette Säterberg (S)  
Agneta Carlsson (S)  
Lars-Olov Eriksson (S)  
Ersättare saknas för Kari Gjulem (S)  
Kjell-Owe Larsson (S)  
Helena Anshammar (S)  
Runar Filper (SD)  
Bengt Dahlén (SD) ersättare för Jonas Bergström (SD)  
Margareta den Hollander (-)  
Jan-Erik Annersand (SD)  
Jan Johansson (SD) ersättare för Hans Arnkvist (SD)  
Henrik Frykberger (M)  
Åsa Waldenström (M)  
Fredrik Andersson (M) 2:e vice ordförande  
Thomas Waldenström (M)  
Kerstin Johannesen (M)  
Björn Gillberg (HS)  
Henrik Lagerlöf (HS)  
Jelena Krönström (HS)  
Inger Grankvist (HS)  
Marianne Åhman (L)  
Barbro Dolling (L)  
Tage Sohl (L) ersättare för Emma Pollack (L)  
Eva Hallström (MP)  
Lars-Erik Hedlund (V)  
Rolf Örnberg (KD)

Justerare			Utdragsbestyrkare
			

**Innehållsförteckning**

Tillägg till dagordningen .....	4
Sunne Fastighets AB .....	5
Avsägelse från Freddy Kjellström (C) av politiskt uppdrag som styrelseledamot och ordförande i Sunne Fastighets AB.....	7
Avsägelse från Bengt Hedelin (C) av politiskt uppdrag som styrelseersättare i Sunne Fastighets AB.....	8
Avsägelse från Kerstin Larsson (C) av politiskt uppdrag som styrelseledamot i Sunne Fastighets AB .....	9
Avsägelse från Helena Anshammar (S) av politiskt uppdrag som styrelseersättare i Sunne Fastighets AB.....	10
Fyllnadsval till Sunne Fastighets AB .....	11
Avsägelse från Anette Säterberg (S) av uppdragen som ersättare i kommunstyrelsen och socialutskottet.....	12
Avsägelse från Agneta Carlsson (S) av uppdraget som ersättare i kommunstyrelsen.....	13
Avsägelse från Emma Pollack (L) av politiska uppdrag i Sunne kommun .....	14

Justerare			Utdragsbestyrkare
			

§ 72

## Tillägg till dagordningen

Dnr

### Kommunfullmäktiges beslut

Följande ärenden tillkommer till dagordningen för dagens sammanträde:

- Avsägelse från Emma Pollack (L) av politiska uppdrag i Sunne kommun
- Avsägelse från Agneta Carlsson (S) av uppdraget som ersättare i kommunstyrelsen

Förslaget om att lägga till ett extra ärende om entledigande av en socialdemokratisk ledamot i Sunne Fastighets AB avslås.




### Yrkanden

Linda Johansson (S): Ett extra ärende om entledigande av en socialdemokratisk ledamot i Sunne Fastighets AB, läggs till dagordningen.

Björn Gillberg (HS): Ett extra ärende om entledigande av en socialdemokratisk ledamot i Sunne Fastighets AB, läggs inte till dagordningen.

Ordföranden ställer de båda förslagen mot varandra och finner att ärendet inte lyfts till dagordningen då det inte råder enighet om att lägga till ärendet.

\_\_\_\_\_

Justerare				Utdragsbestyrkare
-----------	---	---	--	-------------------

§ 73

## Sunne Fastighets AB

Dnr KS/2021:124

### Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige konstaterar, att formaliafel begicks genom sättet att kalla till fastighetsbolagets styrelsemöte den 17 juni, samt att styrelsen borde ha underställt kommunfullmäktige sin ståndpunkt, att man ämnar återlämna förvaltningen av kommunens fastigheter. Detta innan slutligt beslut.

Kommunfullmäktige beslutar att uttala kritik mot agerandet.

I detta beslut deltar inte Marianne Åhman (L), Barbro Dolling (L) och Tage Sohl (L).

### Yrkande

Nils Ahlqvist (C), Tobias Eriksson (S), Björn Gillberg (HS) och Henrik Frykberger (M):

Kommunfullmäktige konstaterar att formaliafel begicks genom sättet att kalla till fastighetsbolagets styrelsemöte den 17 juni, samt att styrelsen borde ha underställt kommunfullmäktige sin ståndpunkt, att man ämnade återlämna förvaltningen av kommunens fastigheter. Detta innan slutligt beslut.

Kommunfullmäktige beslutar att uttala kritik mot agerandet.

### Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen har ansvar att lämna uppgifter till kommunfullmäktige när misstanke finns om att bolag inte uppfyller de krav som ställs på bolaget enligt ägardirektiv samt bolagsordning.

Sunne Fastighets AB förvaltar de kommunägda fastigheterna sedan 1 januari 2018 efter beslut i Kommunfullmäktige 2017-03-06, § 27.




Den 26 juni 2020 fattar Sunne Fastighets AB ett styrelsebeslut om att säga upp gällande avtal till omförhandling. Efter utredning och förhandling har ett nytt förvaltningsavtal arbetats fram.

Förvaltningsavtalet innefattar tre bilagor; Blockhyresavtal, förteckning över förvaltningsobjekt samt gränsdragningslista.

2021-04-06, § 45 fattar Kommunstyrelsen beslut om att;

1. Förvaltningsavtalet godkänns
2. Blockhyresavtal godkänns
3. Kommunchef och verksamhetschef får, var för sig, i uppdrag att teckna hyresavtal för de enskilda förvaltningsobjekten.
4. Verksamheternas ramar omfördelas enligt bifogad resultatbudget

Den 17 juni 2021 fattar Sunne Fastighets AB ett styrelsebeslut att avsäga sig förvaltningsuppdraget gällande byggnader och tillhörande mark på kommunägda fastigheter.


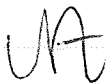
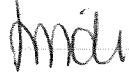
Justerare			Utdragsbestyrkare
			

Beslutet att avsäga sig förvaltningsuppdraget anses vara av principiell betydelse och av större vikt då det utgör majoriteten av föremålet för bolagets verksamhet och nettoomsättning. Kommunfullmäktige borde därför ha beretts möjlighet att ta ställning till beslutet.

**Beslutsunderlag**

Minnesanteckningar från möte med presidiet 2021-07-23  
Kommunstyrelsens protokoll 2021-06-30, § 121  
Förslag till beslut - underlag till extra kommunstyrelse 30 juni  
Mailkonversation mellan kommunens ekonomichef och Sunne Fastighets AB:s ekonomichef om resultatet 2020 för bolaget 2021-05-25  
Sunne Fastighets AB:s underlag till resultat 2020  
Kommunstyrelsens ordförandes förslag till beslut 2021-06-28  
Protokoll extra styrelsemöte Sunne Fastighets AB 2021-06-24  
Skrivelse från Sunne Fastighets AB 2021-06-24  
Kommunchefens tjänsteskrivelse 2021-06-23  
Protokoll extra styrelsemöte Sunne Fastighets AB 2021-06-17  
Styrelseprotokoll Sunne Fastighets AB 2021-06-15  
Överenskommet reviderat förvaltningsavtal  
Mail om sista justering i förvaltningsavtalet 2021-03-28

\_\_\_\_\_  
Beslutet skickas till:  
Sunne Fastighets AB

Justerare			Utdragsbestyrkare
			

§ 74

**Avsägelse från Freddy Kjellström (C) av politiskt uppdrag som styrelseledamot och ordförande i Sunne Fastighets AB**

Dnr KS/2021:410

**Kommunfullmäktiges beslut**

Freddy Kjellström (C) entledigas från sitt uppdrag som styrelseledamot och ordförande i Sunne Fastighets AB.

**Sammanfattning av ärendet**

Freddy Kjellström (C) har i en skrivelse avsagt sig uppdraget som styrelseledamot och ordförande i Sunne Fastighets AB.

**Beslutsunderlag**

Skrivelse från Freddy Kjellström 2021-06-23




Beslutet skickas till:

Freddy Kjellström (C)

Sunne Fastighets AB

Kommunkansliet

Personalenheten

Justerare				Utdragsbestyrkare
-----------	---	---	--	-------------------

§ 75

**Avsägelse från Bengt Hedelin (C) av politiskt uppdrag som styrelseersättare i Sunne Fastighets AB**

Dnr KS/2021:415

**Kommunfullmäktiges beslut**

Bengt Hedelin (C) entledigas från sitt uppdrag som styrelseersättare i Sunne Fastighets AB.

**Sammanfattning av ärendet**




Bengt Hedelin (C) har avsagt sig uppdraget som styrelseersättare i Sunne Fastighets AB

**Beslutsunderlag**

Skrivelse från Bengt Hedelin 2021-06-28

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till:  
Bengt Hedelin (C)  
Sunne Fastighets AB  
Kommunkansliet  
Personalenheten

Justerare				Utdragsbestyrkare
				



§ 76

**Avsägelse från Kerstin Larsson (C) av politiskt  
uppdrag som styrelseledamot i Sunne Fastighets AB**

Dnr KS/2021:408

**Kommunfullmäktiges beslut**

Kerstin Larsson (C) entledigas från sitt uppdrag som styrelseledamot i Sunne Fastighets AB.




**Sammanfattning av ärendet**

Kerstin Larsson (C) har i en skrivelse avsagt sig uppdraget som styrelseledamot i Sunne Fastighets AB.

**Beslutsunderlag**

Skrivelse Kerstin Larsson 2021-06-23

\_\_\_\_\_  
Beslutet skickas till:  
Kerstin Larsson (C)  
Sunne Fastighets AB  
Kommunkansliet  
Personalenheten

Justerare				Utdragsbestyrkare
				

§ 77

**Avsägelse från Helena Anshammar (S) av politiskt uppdrag som styrelseersättare i Sunne Fastighets AB**

Dnr KS/2021:409

**Kommunfullmäktiges beslut**

Helena Anshammar (S) entledigas från sitt uppdrag som styrelseersättare i Sunne Fastighets AB.

**Sammanfattning av ärendet**

Helena Anshammar (S) har i en skrivelse avsagt sig uppdraget som styrelseersättare i Sunne Fastighets AB.

**Beslutsunderlag**

Skrivelse från Helena Anshammar 2021-06-23

\_\_\_\_\_




Beslutet skickas till:

Helena Anshammar (S)

Sunne Fastighets AB

Kommunkansliet

Personalenheten

Justerare				Utdragsbestyrkare
-----------	---	---	--	-------------------

§ 78

**Fyllnadsval till Sunne Fastighets AB**

Dnr KS/2021:460

**Kommunfullmäktiges beslut**

Ärendet utgår och lyfts på kommande sammanträde.

**Sammanfattning av ärendet**

Då Freddy Kjellström (C), Bengt Hedelin (C), Kerstin Larsson (C), Helena Anshammar (S) har av sagt sig uppdrag i Sunne Fastighets AB behöver fyllnadsval ske.

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till:  
Sunne Fastighets AB  
Kommunkansliet  
Personalenheten

Justerare			Utdragsbestyrkare
			

§ 79

**Avsägelse från Anette Sätherberg (S) av uppdragen  
som ersättare i kommunstyrelsen och socialutskottet**

Dnr KS/2021:430

**Kommunfullmäktiges beslut**

Anette Sätherberg (S) entledigas från sitt uppdrag som ersättare i kommunstyrelsen och socialutskottet.

**Sammanfattning av ärendet**

Anette Sätherberg (S) har i en skrivelse avsagt sig uppdragen som ersättare i kommunstyrelsen och socialutskottet.

**Beslutsunderlag**

Skrivelse från Anette Sätherberg 2021-07-05

\_\_\_\_\_  
Beslutet skickas till:  
Anette Sätherberg (S)  
Kommunkansliet  
Personalenheten

Justerare				Utdragsbestyrkare
				

§ 80

## Avsägelse från Agneta Carlsson (S) av uppdraget som ersättare i kommunstyrelsen

Dnr KS/2021:462

### Kommunfullmäktiges beslut

Agneta Carlsson (S) entledigas från sitt uppdrag som ersättare i kommunstyrelsen.



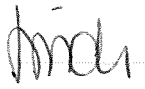
### Sammanfattning av ärendet

Agneta Carlsson (S) har i en skrivelse avsagt sig uppdraget som ersättare i kommunstyrelsen.

### Beslutsunderlag

Skrivelse från Agneta Carlsson 2021-08-09

\_\_\_\_\_  
Beslutet skickas till:  
Agneta Carlsson (S)  
Kommunkansliet  
Personalenheten

Justerare				Utdragsbestyrkare
-----------	---	---	--	-------------------

§ 81

**Avsägelse från Emma Pollack (L) av politiska uppdrag i Sunne kommun**

Dnr KS/2021:463

**Kommunfullmäktiges beslut**

Emma Pollack (L) entledigas från sina uppdrag som ledamot i kommunfullmäktige och ersättare i kommunstyrelsen.

Sunne kommun önskar att Länsstyrelsen Värmland utser ny ledamot i kommunfullmäktige för Liberalerna.

**Sammanfattning av ärendet**

Emma Pollack (L) har i en skrivelse avsagt sig sina politiska uppdrag i Sunne kommun.

**Beslutsunderlag**

Skrivelse från Emma Pollack (L) 2021-07-30

\_\_\_\_\_




Beslutet skickas till:

Emma Pollack

Kommunkansliet

Personalenheten

Länsstyrelsen i Värmland

Justerare				Utdragsbestyrkare
-----------	---	---	--	-------------------