



SUNNE KOMMUN

Plats och tid	Där Väst, kommunhuset, Kvarngatan 4, Sunne, kl 13:10–14:45	Paragrafer 29 - 38
Beslutande	Nils Ahlqvist (C), Ordförande Tage Sohl (L), vice ordförande Lars-Olov Eriksson (S), ersättare Mikael Gustavsson (HS), ersättare	
Övriga närvarande	Lotta Gunnarsson, enhetschef, miljö- och byggenheten (mbn) Marcus Löfvenholm, förvaltningssekreterare, mbn Helena Andersson, bygglovsingenjör, mbn, §29, § 31-34 samt del av § 35 och 36. Pär Jonsson, bygglovsingenjör, mbn, §29, § 31-34 samt del av § 35 och 36 Goran Lekic, bygglovsingenjör, mbn, §29, § 31-34 samt del av § 35 och 36 Linnea Olsson, alkohol- och tobakshandläggare, mbn, § 30. Eeva Talsi, miljö- och hälsoskyddsinspektör, mbn, § 37	
Utses att justera	Tage Sohl (L)	
Justeringens plats och tid	Miljö- och byggenheten, Kvarngatan 6, Sunne, 2020-04-27, Kl 15:00	
Sekreterare	<hr/> Marcus Löfvenholm	
Ordförande	<hr/> Nils Ahlqvist (C)	
Justerare	<hr/> Tage Sohl (L)	

---

### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ	Miljö- och bygglovsnämnden
Sammanträdesdatum	2020-04-20
Datum då anslaget sätts upp	2020-04-27
Datum då anslaget tas ned	2020-05-19
Förvaringsplats för protokollet	Kvarngatan 6, 686 23 Sunne

Underskrift

---

Marcus Löfvenholm

## Innehållsförteckning

Fastställande av föredragningslista.....	3
Ansökan om tobakstillstånd vid Taem Livsmedel .....	4
Byggsanktionsavgift för påbörjande utan startbesked och kontrollansvarig på fastigheten Uddheden X .....	6
Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten Båvik 1:2 .....	7
Bygglov för nybyggnad av sophus på fastigheten Skäggeberg 12:12.....	8
Byggsanktionsavgift för byggande utan bygglov på fastigheten Gettjärn 1:112 .....	9
Informationsärenden .....	11
Ärenden för kännedom .....	12
Redovisning av delegeringsbeslut - val av redovisningsärende .....	13
Redovisning av delegeringsbeslut .....	14

Justerare

Utdragsbestyrkare

Mbn § 29

## Fastställande av föredragningslista

### Miljö- och bygglovsnämndens beslut

Föredragningslista godkänns.

### Sammanfattning av ärendet

Fastställande av föredragningslista.

### Yrkande

Nils Ahlqvist (C): Föredragningslista godkänns.

\_\_\_\_\_

Mbn § 30

## Ansökan om tobakstillstånd vid Taem Livsmedel

Dnr MBN2020/37/04

### Miljö- och bygglovsnämndens beslut

1. Miljö- och bygglovsnämnden beslutar avslag på ansökan om tillstånd att bedriva försäljning av tobak och liknande produkter för Taem Livsmedel AB med organisationsnummer 559097-0611.
2. Beslutet är fattat med stöd av 5 kap. 1 § lag (2018:2088) om tobak och liknande produkter.

### Sammanfattning av ärendet

En ansökan inkom till miljö- och byggenheten den 2019-11-20 rörande att bedriva försäljning av tobak. Egentligen ska handläggning av tillståndet inte påbörjas förrän betalning av handlägningsavgift skett. I detta ärende har dock viss handläggning påbörjats innan betalning.

Remiss har skickats till Polismyndighetens belastningsregister och kontroll via kreditupplysningsföretaget Creditsafe har gjorts. Sökanden ska själv skickat remiss till Skatteverket, men miljö- och byggenheten har inte tagit del av någon remiss från Skatteverket.

Miljö- och byggenheten informerar sökande den 2019-11-20 att betalning saknas för vidare handläggning av ansökan. Miljö- och byggenheten har även ringt sökande den 2020-01-17 samt skickat informationsbrev om betalning och egenkontroll samt hyresavtal.

Miljö- och byggenheten besöker detaljhandeln den 2020-02-06 samt 2020-02-10, kontaktpersonen var inte där vid något av tillfällena. Istället ringde miljö- och byggenheten sökande den 2020-02-11, för att informera om att betalning och egenkontrollen samt hyreskontrakt bör komma in om en vecka för vidare handläggning i ärendet. Sökande ringer miljö- och byggenheten den 2020-02-13 och informerar att han har ekonomiska besvär för att kunna betala prövningsavgiften och uppger att han ska betala prövningsavgiften i slutet av mars månad. Miljö- och byggenheten informerar ännu en gång om att skicka in egenkontrollen samt hyresavtal i samband med betalningen för att vi ska kunna handlägga tobakstillståndet.

### Yrkande

Nils Ahlvist (C): Nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

### Beslutsunderlag

Miljö- och byggenhetens tjänsteskrivelse daterad 2020-04-08  
Ansökan inkommen 2019-11-20.

\_\_\_\_\_

Justerare			Utdragsbestyrkare
-----------	--	--	-------------------

**Beslutet skickas till:**  
Taem Livsmedel AB  
Länsstyrelsen  
Polismyndigheten  
Folkhälsomyndigheten

Justerare			
-----------	--	--	--

Justerare			Utdragsbestyrkare
-----------	--	--	-------------------

Mbn § 31

## Byggsanktionsavgift för påbörjande utan startbesked och kontrollansvarig på fastigheten Uddheden X

Dnr MBN2020/34/04

### Miljö- och bygglovsnämndens beslut

1. Ta ut en byggsanktionsavgift av X, 686 98 SUNNE, för påbörjande av byggnadsarbeten utan startbesked och kontrollansvarig.
2. Fastställa byggsanktionsavgiften till totalt 9 953 kronor för olovlig åtgärd enligt punkt 1.
3. Byggsanktionsavgiften ska betalas senast två månader efter det att beslutet om att ta ut avgiften har delgetts den avgiftsskyldige. Avgiften kommer att faktureras separat.

Beslutet fattas med stöd av 10 kapitlet 3 §, 11 kapitlet 51, 53 a, 57 och 61 §§ plan- och bygglagen, PBL (2010:900).

### Sammanfattning av ärendet

Ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med garage kom in till miljö- och byggenheten i januari 2018. Bygglov beviljades den 22 mars 2018.

I beslutet står det att tekniskt samråd ska hållas, anmälan om kontrollansvarig ska lämnas in och att startbesked ska ges innan byggnadsarbetena kan påbörjas. I januari 2020 uppmärksammades det att byggnadsarbetena påbörjats utan startbesked och kontrollansvarig. Besök på platsen gjordes den 13 mars och startbesked beslutades därefter på delegation. Det är aktuellt med utdömning av byggsanktionsavgift eftersom påbörjande skett utan startbesked och kontrollansvarig. Avgiften bedöms kunna sättas ned eftersom överträdelsen bedöms inte ha skett uppsåtligt eller av oaktsamhet.

### Yrkande

Nils Ahlqvist (C): Nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

### Beslutsunderlag

Miljö- och byggenhetens tjänsteskrivelse, 2020-04-02

Bilaga 1, beräkningsunderlag för sanktionsavgift, 2020-04-02

Beslut om bygglov, 2020-03-22

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till:

**Beslutet med rek.brev till fastighetsägaren av:**  
Uddheden X

Justerare			Utdragsbestyrkare
-----------	--	--	-------------------

Mbn § 32

## Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten Bävik 1:2

Dnr MBN2020/35/04

### Miljö- och bygglovsnämndens beslut

1. Positivt förhandsbesked lämnas för nybyggnad av enbostadshus enligt 9 kapitlet 17 § plan- och bygglagen, PBL (2010:900)
2. Avgiften för förhandsbesked uppgår till 3973 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige.

### Sammanfattning av ärendet

Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten Bävik 1:2 kom in till miljö- och byggenheten den 25 februari 2020. Sökanden avser att uppföra ett enbostadshus i två plan med en byggnadsyta på ca 100 kvadratmeter. Fastigheten är på ca 67 ha och består av 3 skiften. Den är taxerad som lantbruksenhet och består huvudsakligen av åkermark och skogsmark. Fastigheten är idag bebyggt med en ekonomibyggnad samt en äldre timmerbyggnad. En avstyckning på 29 ha från ursprungsfastigheten är planerad.

### Yrkande

Nils Ahlqvist (C): Nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

### Beslutsunderlag

Miljö- och byggenhetens tjänsteskrivelse, 2020-04-07

Situationsplan, 2020-02-25

Översiktskarta, 2020-02-25

Ansökan, 2020-02-25

### Beslutet skickas till:

Sökanden

Post- och Inrikes tidningar

### Underrättelse till berörda grannar:

Fastighetsägare av Bävik 1:3, 1:4, 1:5, 1:8, 1:14, 1:31, 1:42, 1:43

Justerare			Utdragsbestyrkare
-----------	--	--	-------------------

Mbn § 33

## Bygglov för nybyggnad av sophus på fastigheten Skäggeberg 12:12

Dnr MBN2020/32/04

### Miljö- och bygglovsnämndens beslut

1. Bygglov med liten avvikelse från detaljplan för nybyggnad av sophus beviljas enligt 9 kapitlet 31b § plan- och bygglagen, PBL (2010:900).
2. Startbesked för åtgärden ges i enlighet med 10 kapitlet 3 § PBL.
3. Avgiften för bygglov uppgår till 4 730 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige.

### Sammanfattning av ärendet

Ansökan om bygglov för sophus på ca 25 kvadratmeter kom in till miljö- och byggenheten den 9 januari 2020. Sökanden önskar att få uppföra ett sophus som kommer användas av boende i den byggnad som är under uppförande på samma fastighet.

### Upplysningar

- Åtgärden får tidigast påbörjas fyra veckor efter att detta beslut har annonserats i Post- och inrikes Tidningar.
- Sökanden görs uppmärksam på att detta beslut upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från denna dag.
- Avgiften uppgår till 4 730 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-05-02 § 91. Faktura skickas separat.

### Yrkande

Nils Ahlqvist (C): Nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

### Beslutsunderlag

Miljö- och byggenhetens tjänsteskrivelse, 2020-04-07  
Plan-, fasad- och sektionsritning A-40-0-12, 2020-04-02  
Situationsplan A-04-0-01, 2020-01-09

### Beslutet skickas till:

Sökanden  
Post- och Inrikes tidningar

### Beslutet samt besvärshänvisning med rek. till:

Fastighetsägare av Skäggeberg 12:13

### Underrättelse till fastighetsägarna av:

Skäggeberg 12:7, 15:161, 11:6, 11:11, 9:5, 9:12, 12:8, 12:9, 12:10

Justerare			Utdragsbestyrkare
-----------	--	--	-------------------



Mbn § 34

## Byggsanktionsavgift för byggande utan bygglov på fastigheten Gettjärn 1:112

Dnr MBN2020/36/04

### Miljö- och bygglovsnämndens beslut

1. Ta ut en byggsanktionsavgift av bostadsrättsföreningen Gettjärn (716451-1227), c/o Arne Hansen, Gettjärn 98, 686 93 SUNNE, för byggande utan bygglov.
2. Fastställa byggsanktionsavgiften till totalt 3 075 kronor för olovlig åtgärd enligt punkt 1 som ska betalas av bostadsrättsföreningen Gettjärn.
3. Byggsanktionsavgiften ska betalas senast två månader efter det att beslutet om att ta ut avgiften har delgetts den avgiftsskyldige. Avgiften kommer att faktureras separat.
4. Bygglov för nybyggnad av förrådsbyggnad beviljas.
5. Ge startbesked för byggnationen av förrådsbyggnad. Inte ta ut avgift för bygglovsprövningen eftersom handläggningstiden på tio veckor överskridits med mer än fem veckor. Avgift för startbesked och slutbesked kvarstår.
6. Avgiften för bygglov, efter reducering enligt punkt 6, uppgår till 967 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Beslutet fattas med stöd av 9 kapitlet 27 och 31 §§, 10 kapitlet 3 §, 11 kapitlet 51, 59 och 61 §§ samt 12 kapitlet 8 a § plan- och bygglagen, PBL (2010:900).

### Sammanfattning av ärendet

Anmälan om att en förrådsbyggnad hade byggts utan bygglov kom in till miljö- och bygglovenheten den 10 december 2018. Informationsbrev om att anmälan kommit in samt att tjänstepersoner från miljö- och byggenheten kommer åka ut och göra tillsyn skickades till bostadsrättsföreningen Gettjärn den 26 november 2019.

Besök på platsen gjordes av tjänsteperson från miljö- och byggenheten den 19 februari 2020. Bostadsrättsföreningen har sökt bygglov i efterhand för förrådsbyggnaden. Ansökan kom in till miljö- och byggenheten den 19 december 2019.

### Yrkande

Nils Ahlqvist (C): Nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

### Beslutsunderlag

Miljö- och byggenhetens tjänsteskrivelse, 2020-03-25

Bilaga 1, beräkningsunderlag för sanktionsavgift, 2020-03-18

Plan- och fasadritning, 2019-12-19

Justerare			Utdragsbestyrkare
-----------	--	--	-------------------

**Beslutet skickas till:**

**Beslutet tillsammans med besvärshänvisning med rek. till:**

Fastighetsägaren av Gettjärn 1:112

**Underrättelse om bygglov till fastighetsägarna av:**

Gettjärn 1:65 och 1:114

Justerare			Utdragsbestyrkare
-----------	--	--	-------------------

Mbn § 35

## Informationsärenden

Dnr MBN2020/12/01

### Sammanfattning av ärendet

Förslag på utredning av utökad samverkan Sunne, Torsby och Hagfors, KS  
7 april – Lotta Gunnarsson

Uppföljning från livsmedelsverket avseende kontrollår 2019 – Lotta  
Gunnarsson

Avgift för tillsyn av enskilt avlopp – överklagandet avslogs – Lotta  
Gunnarsson

Information om hur arbetet fortskrider vid bygget vid Järnvägsparken- Pär  
Jonsson

\_\_\_\_\_

Justerare			Utdragsbestyrkare
-----------	--	--	-------------------

Mbn § 36

## Ärenden för kännedom

Dnr MBN2020/13/01

### Sammanfattning av ärendet

Hästverksamhet Sillegården (Mbn 2020/24/04) – överklagande från granne  
avslogs av länsstyrelsen – Helena Andersson

\_\_\_\_\_

Justerare				Utdragsbestyrkare
-----------	--	--	--	-------------------

Mbn § 37

## **Redovisning av delegeringsbeslut - val av redovisningsärende**

Dnr MBN2020/15/01

### **Miljö- och bygglovsnämndens beslut**

Miljö- och bygglovsnämnden har tagit del av redovisningen.

### **Sammanfattning av ärendet**

Miljö- och hälsoskyddsinspektör Eeva Talsi informerade om hur man arbetar med radonfrågan på enheten.

### **Yrkande**

Nils Ahlqvist (C): Nämnden har tagit del av redovisningen

---

Mbn § 38

## Redovisning av delegeringsbeslut

Dnr MBN2020/14/01

### Miljö- och bygglovsnämndens beslut

Nämnden har tagit del av besluten.

### Sammanfattning av ärendet

Bygglovsärenden, beslut fattade av miljö- och byggenheten, lista B4.

Miljö- och hälsoskyddsärenden, beslut fattade av miljö- och byggenheten, lista M4.

Räddnings- och sotningsärenden, beslut fattade av räddningstjänst och sotningsväsende, lista R3.

### Yrkande

Nils Ahlqvist (C): Nämnden har tagit del av redovisningen.

\_\_\_\_\_

Justerare			Utdragsbestyrkare
-----------	--	--	-------------------