



Kommunstyrelsen

Investeringsprojekt Ridhus 2.0, Gylleby

KS2021/149

Förslag till beslut

Igångsättning av investeringsprojekt ridhus Gylleby godkänns.

Sammanfattning av ärendet

I 2021 års investeringsbudget finns 2 miljoner kronor avsatta för renovering och säkerhetshöjande åtgärder på ridskoleanläggningen vid Gylleby. För projekt om 2-5 miljoner kronor krävs igångsättningsbeslut av kommunstyrelsen.

Utredning av ärendet

Fastigheten Gylleby 1:11 köptes av kommunen 2009 och byggnaderna var då i dåligt skick med stort underhållsbehov. I början av 2016 lämnades ett medborgarförslag in till kommunfullmäktige med en fråga om ridskoleverksamheten ska fortsätta i befintliga lokaler eller om en ny ridskoleanläggning planeras på annan plats. Kommunen har beslutat om att ridskolan ska vara kvar på befintlig plats. Det finns en åtgärdslista framtagen som lämnades in till kommunen tillsammans med medborgarförslaget. Listan ska kompletteras och ligga till grund för de åtgärder som utförs.

Under 2019 och 2020 har de större delarna i åtgärdslistan åtgärdats. Ännu återstår många åtgärder för att få byggnaderna i ett acceptabelt skick, där bland annat snörasskydd, hö-inlastning ponnystallet, värme och vatten i ponnystallet är kvar att göra.

Kostnaderna bedöms fördelas enligt:

- 1,1 mkr - allmänt underhåll av stallbyggnader
- 500 tkr- säkerhetshöjande åtgärder
- 400 tkr - energibesparande åtgärder

Beslutsunderlag

Fastighetsstrategens tjänsteskrivelse 2021-03-01

SUNNE | VÄRMLAND

Leif Jansson
Enhetschef

Tomas Fingal
Fastighetsstrateg

Beslutet skickas till:
Tekniska enheten