



Sammanträde med kommunfullmäktige

För kännedom till ersättare och övriga

Tid: 7 september 2020, kl 19:00

Plats: Frykensalen, biblioteket, Sunne

Sammanträdet genomförs digitalt, med endast presidiet på plats i Frykensalen. En paus på 10 minuter planeras cirka kl 20:00.

Allmänhetens frågestund är inställd och allmänheten rekommenderas att följa mötet via närradion eller webben.

Föredragningslista

- Upprop
- Val av justerare
- Sammanträdet kungörande

Nr	Ärenden	ks §
1	Årsredovisning 2018 för Sunne Fastighets AB	167
2	Årsredovisning 2019 för Sunne Fastighets AB	99
3	Revidering av priser på småhustomter	112
4	Plan- och karttaxa, taxa enligt plan- och bygglagen för detaljplaner, områdesbestämmelser och kartor	113
5	Motion om laddstationer	69
6	Motion om att reducera alkohol- och droganvändning bland unga i Sunne	110
7	Motion om utökade öppettider vid Holmby återvinningscentral	119
8	Årsredovisning 2019 för Stiftelsen syskonen Perssons donationsfond för Gräsmarks vårdhem	122
9	Årsredovisning 2019 för Stiftelsen Gräsmarks Gåvomedelsfond	123
10	Årsredovisning 2019 för Värmlands läns Kalkningsförbund	124
11	Årsredovisning 2019 för Värmlands läns Vårdförbund	125
12	Information om revisorernas granskning av processen vid avyttringar av kommunala fastigheter	80
13	Information om revisorernas granskning av samverkan kring psykisk ohälsa bland äldre	107

SUNNE | VÄRMLAND

Nr	Ärenden	ks §
14	Revisorernas granskning av kommunens strategiska arbete med VA-verksamhet	115
15	Valärenden	
16	Motion om att kommunens utskott återgår till att bli nämnder	
17	Medborgarförslag om plats för skateaktiviteter	
18	Medborgarförslag om lekpark i Lysvik	
19	Medborgarförslag om att tillåta klass 2-mopeder på gång- och cykelvägar i Sunne centrum	
20	Medborgarförslag om hundrastgård i Sunne - hundrastgård 2.0	
21	Medborgarförslag om discgolfbana i Sunne kommun	
22	Medborgarförslag om cykelväg i Östra Ämtervik	
23	Medborgarförslag om längre öppettider på EkebyVägens secondhandbutik	
24	Inkomna skrivelser	

Karl-Johan Adolfsson
Ordförande

Gunilla Nyström
Sekreterare

Om ordinarie ledamot inte kan delta i sammanträdet ska detta anmälas till respektive partis gruppansvarige. Anmälan om vilka ersättare som kommer att delta ska göras till kommunsekreterare Gunilla Nyström, tfn 0565-160 06, epost:gunilla.nystrom@sunne.se, senast kl 18:00 på arbetsdagen före sammanträdesdagen.

Ks § 167

Årsredovisning 2018 för Sunne Fastighets AB

Dnr KS2019/323/03

Kommunstyrelsens beslut

1 Årsredovisningen för Sunne Fastighets AB överlämnas till kommunfullmäktige.

2 Följande instruktion lämnas till ägarombudet vid kommande bolagsstämma:

- Resultat- och balansräkning för räkenskapsåret 2018 fastställs.
- Bolagets resultat för räkenskapsåret 2018 disponeras i enlighet med förslaget i förvaltningsberättelsen.
- Styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för förvaltningen av bolagets angelägenheter under räkenskapsåret 2018.
- Med hänvisning till revisionsberättelsen beviljas inte bolagets verkställande direktör ansvarsfrihet för förvaltningen av bolagets angelägenheter under räkenskapsåret 2018.

Paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning av ärendet

Sunne Fastighets AB har överlämnat sin årsredovisning för 2018. Under mars månad 2018 utökades bolagets styrelse från 3 till 5 ledamöter. Styrelsens ledamöter har bestått av Lars-Åke Holmqvist (S), ordförande (till och med juli), Kerstin Larsson (C), Marcus Bergsjö (M), Anette Säterberg (S) och Henrik Lagerlöf (HS). Jörn Okan var bolagets VD till och med 2018-08-06. Under hösten har Maja Hallberg tjänstgjort som tf VD.


Bolagets resultat är positivt med 1 847 tkr. Från och med 2018-01-01 genomfördes verksamhetsövergång med kommunens fastighetsavdelning. Efter sammanslagningen fick bolaget ca 25 anställda och en årsomsättning på cirka 122 mkr.

Organisationsförändringen 1 januari 2018 har påverkat bolaget en hel del. Nettoomsättningen ökade från 44 mkr till 117 mkr. Direktavkastningen för 2018 uppgår till 5,2 % och belåningsgraden till 63 %.

Under hösten har styrelsens fokus varit att rekrytera ny VD och att genomföra utredningar gällande ekonomi och upphandlingar i samarbete med revisionsbyrån PwC och Lindahls advokatbyrå.

Utbyggnad av LSS-boendet på Rågvägen etapp 2 i Sunne startades.

Av inkommen revisionsberättelse från PwC framgår att revisorerna tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen samt beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret. Som en följd av de förhållanden som framgår av revisionsberättelsens avsnitt "Grund för uttalanden" avstyrker revisorerna att bolagsstämman beviljar den under räkenskapsåret verksamme verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Justerare 			Utdragsbestyrkare
--	---	--	-------------------

Beslutsunderlag

Lekmannarevisorns granskningsrapport

Revisionsberättelse från PwC

Årsredovisning 2018 för Sunne Fastighets AB

Beslutet skickas till:
Sunne Fastighets AB

Justerare

Utdragsbestyrkare

Ks § 99

Årsredovisning 2019 för Sunne Fastighets AB

Dnr KS2020/256/03

Kommunstyrelsens beslut

1 Årsredovisningen för Sunne Fastighets AB överlämnas till kommunfullmäktige.

2 Följande instruktion lämnas till ägarombudet vid kommande bolagsstämma:

- Resultat- och balansräkning för räkenskapsåret 2019 fastställs.
- Bolagets resultat för räkenskapsåret 2019 disponeras i enlighet med förslaget i förvaltningsberättelsen.
- Styrelsens ledamöter och verkställande direktören beviljas ansvarsfrihet för förvaltningen av bolagets angelägenheter under räkenskapsåret 2019.

3 Kommunalråden tillsammans med kommunchef och fastighetsbolagets VD skall snarast uppta en diskussion med PWC angående revisionskostnaden för 2019, som uppenbarligen också innefattar kostnaden för att utreda händelser under 2018, som då borde upptäckts av revisorerna. Dessa kostnader bör återkrävas av kommunen.

Paragrafen justeras omedelbart.

Anmälan om jäv

På grund av jäv deltar inte Tobias Eriksson (S) i handläggningen av detta ärende.

Sammanfattning av ärendet

Sunne Fastighets AB har överlämnat sin årsredovisning för 2019. Styrelsens ledamöter består av Tobias Eriksson (S), ordförande, Kerstin Larsson (C), Marcus Bergsjö (M), Anette Säterberg (S) och Henrik Lagerlöf (HS). Anders Svensson är bolagets VD.

Bolagets resultat är negativt med 3 524 tkr. Detta beror främst på engångskostnader för att rätta upp ekonomiredovisningen med kostnader för externa konsulter och nytt ekonomisystem. Kostnaden för revisionstjänster har varit extremt hög.

Stora händelser under året har varit:

Utbyggnad av Allégården
Nybyggnation vid Magasinsgatan
Upphandling av yttre skötsel av fastigheter
Förvärv av före detta Hotell Selma Lagerlöf

Av inkommen revisionsberättelse från PwC framgår att revisorerna tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen samt beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

forts

Justerare 			Utdragsbestyrkare
--	---	--	-------------------

forts

Beslutsunderlag

Lekmannarevisorns granskningsrapport

Revisionsberättelse från PwC

Årsredovisning 2019 för Sunne Fastighets AB

Beslutet skickas till:
Sunne Fastighets AB

Justerare

Utdragsbestyrkare

Ks § 112

Revidering av priser på småhustomter

Dnr KS2020/359/03

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1 Småhustomt utan närhet till vatten inom Sunne tätort säljs för 130 kr/kvm. Detta gäller ej tomtpriser för nya bostadsområden.

2 Småhustomt utan närhet till vatten utanför Sunne tätort 70 kr/kvm. Detta gäller ej tomtpriser för nya bostadsområden.

3 Småhustomt med närhet till vatten värderas i varje enskilt fall.

4 För småhustomt inom nya bostadsområden bestäms tomtpris i samband med projektgenomförande, exempelvis Torvnäs och Solbacka.

5 Där marknadsvärdet bedöms skilja sig från värden enligt detta beslut ska en marknadsvärdesbedömning göras i förening av kommunchef och verksamhetschef samhällsbyggnad eller en oberoende värdering utföras.

6 Punkt 1-4 gäller under 2020, från 2021 och varje kommande år uppräknas punkterna 1-4 i enlighet med konsumentprisindex årligen med oktober året innan som basmånad.

7 Kommunfullmäktiges beslut Kommunfullmäktige 2016-06-20 KF § 94 punkt 1 och 2 upphävs.

Sammanfattning av ärendet

Sunne kommun har gjort en översyn av priserna för småhustomter i Sunne.

Med småhustomt menas en tomt avsedd för en byggnad som innehåller högst två lägenheter.

Med närhet till vatten innebär tomter som har tomtgräns som är närmare än 100 m från sjö eller vattendrag.

Tomtpriset avser enbart marken där ev. förrättningskostnad, VA-anslutningsavgift, plan- och bygglovsavgift samt andra tekniska kostnader tillkommer.

Alla tomtförsäljningar villkoras av att marken ska bebyggas inom 2 år från tillträdesdatum.




Beslutsunderlag

Allmänna utskottet 2020-06-24, § 82

Enhetschefens tjänsteskrivelse 2020-06-17

Beslutet skickas till:

Plan och projekt

Justerare			Utdragsbestyrkare
			

Ks § 113

Plan- och karttaxa, taxa enligt plan- och bygglagen för detaljplaner, områdesbestämmelser och kartor

Dnr KS2020/202/03

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1 Förslag till Plan- och karttaxa 2020-06-17 antas och träder ikraft 14 september 2020.

2 Plan- och bygglovstaxa, antagen 2011-04-12 och reviderad senast 2014-12-17 av miljö- och byggnadsnämnden, upphävs i följande delar

- Sidan 17, avseende N-faktor för planavgifter
- Tabell 2 avseende arbetsinsatser genomförda av kommunstyrelsens ansvarsområde.
- Tabell 7 avseende planbesked men inte övriga besked enligt tabell 7
- Tabell 8 och 8a i sin helhet

3 Revidering av taxan gällande tidsersättningen får beslutas av kommunstyrelsen årligen från 2022. Revideringen ska då följa SCBs prisindex för kommunal verksamhet (PKV) och priset får justeras motsvarande förändringen av PKV för åren 2020 och 2021 (som tas fram i samband med skatteunderlagsprognosen).

Sammanfattning av ärendet

Plan- och karttaxan reglerar taxor för kommunstyrelsen verksamhet och ansvarsområde inom plan- och bygglagen. I taxan framgår kostnader för bland annat detaljplaner, nybyggnadskartor, grundkartor och mätning.

Gällande taxa plan- och bygglovstaxa är antagen 2011-04-12 och gäller miljö- och byggenhetens verksamhet. Taxor och avgifter för kart- och mätarbeten finns inte specificerade i gällande taxa.

Kostnad för nya detaljplaneärenden utgörs i taxan av självkostnad för initiativtagaren. Kostnad för planavgift i samband med bygglov är fortsatt med N-faktor = 0,3. Kostnader för kartor och mätning utgörs av SKRs förslag med N-faktor=0,8.

Beslutsunderlag

Allmänna utskottet 2020-06-24, § 83




Tjänsteskrivelse 2020-06-17

Förslag till plan- och karttaxa 2020-06-17

Beslutet skickas till:

Plan och projekt

Miljö- och bygglovsenheten

Justerare			Utdragsbestyrkare
			

Ks § 69

Motion om laddstationer

Dnr KS2019/608/06

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Motionen om laddstationer förklaras besvarad med hänvisning till samhällsplanerarens tjänsteskrivelse.

Sammanfattning av ärendet

En motion från Lars-Gunnar Johnson, Vänsterpartiet, har inkommit som skriver att klimatfrågan börjar bli akut, fler människor ser över sina konsumtionsvanor för mer klimatsmarta val. Försäljningen av elbilar och elhybrider ökar markant varje år. I Sunne finns endast en publik laddstation belägen vid OK/Q8. Lars-Gunnar yrkar att fler laddstationer byggs i Sunne tätort för att tillmötesgå det behov som uppstår. Stationerna bör byggas i anslutning till kommunala publika parkeringsplatser och vara försedda med enkla betalningslösningar.

Beslutsunderlag

Allmänna utskottet 2020-03-25, § 34

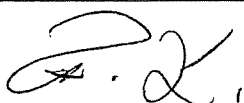
Tjänsteskrivelse 2020-02-06

Motion 2019-09-30

Beslutet skickas till:

Lars-Gunnar Johnson (V)

Justerare



Utdragsbestyrkare

Ks § 110

Motion om att reducera alkohol- och droganvändning bland unga i Sunne

Dnr KS2019/543/01

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Motionen om att reducera alkohol- och droganvändning bland unga i Sunne anses besvarad med ANDT-samordnarens tjänsteskrivelse.

Sammanfattning av ärendet

Sverigedemokraternas ledamöter i kommunfullmäktige lämnar in en motion med förslag på att reducera alkohol- och droganvändning bland unga i Sunne. Motionärerna yrkar på:

- att en obligatorisk information ges på skolorna för elever från åk 6 kring droger och dess effekter,
- att frivilliga drogtestar på gymnasieskolan skulle fånga upp ungdomar som är i snabbt behov av stöd i sitt begynnande missbruk,
- att en socialsekreterare placeras på högstadiet för naturligare kontakt mellan elev, föräldrar och skolpersonal,
- att ett drogråd bildas, med representanter ur alla fullmäktigepartier, som några gånger per år följer upp arbetet i direkt dialog med exempelvis skolhälsovården.

Beslutsunderlag




Socialutskottet 2020-06-23, § 99

ANDT-Samordnarens tjänsteskrivelse 2020-05-15

Motion från Sverigedemokraternas fullmäktigeledamöter.

Beslutet skickas till:

Motionären

Justerare			Utdragsbestyrkare
			

Ks § 119

Motion om utökade öppettider vid Holmby återvinningscentral

Dnr KS2020/297/06

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Motionen anses besvarat med hänvisning till handlingsplanen för tillgänglighet inom Samhällsbyggnad, där uppdrag finns att under år 2020 utreda möjligheten för ökade öppettider på Holmby återvinningscentral.

Sammanfattning av ärendet

En motion har inkommit med förslag om att utöka öppettiderna på Holmby Återvinningscentral. Förslagsställarna menar att detta skulle öka möjligheten för ortsbefolkningen att besöka återvinningscentralen efter arbetstid.

Beslutsunderlag

Allmänna utskottet 2020-06-24, § 79

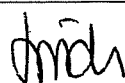
Enhetschefens tjänsteskrivelse 2020-05-13

Motion 2020-04-20

Beslutet skickas till:

Marianne Åhman och Barbro Dolling, Liberalerna

Justerare



Utdragsbestyrkare

Ks § 122

Årsredovisning 2019 för Stiftelsen syskonen Perssons donationsfond för Gräsmarks vårdhem

Dnr KS2020/444/03

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1 Årsredovisningen 2019 för Stiftelsen syskonen Perssons donationsfond för Gräsmarks vårdhem godkänns.

2 Styrelsen för Stiftelsen syskonen Perssons donationsfond för Gräsmarks vårdhem beviljas ansvarsfrihet för den tid årsredovisningen omfattar.

Sammanfattning av ärendet

Styrelsen för Stiftelsen syskonen Perssons donationsfond till Gräsmarks vårdhem överlämnar stiftelsens årsredovisning för 2019. Årets resultat uppgår till -2 948 kr.




Enligt stiftelsens stadgar är det kommunfullmäktige som beviljar styrelsen ansvarsfrihet.

Beslutsunderlag

Årsredovisning 2019 för Stiftelsen syskonen Perssons donationsfond till Gräsmarks vårdhem

Beslutet skickas till:

Styrelsen för stiftelsen syskonen Perssons donationsfond för Gräsmarks vårdhem

Justerare			Utdragsbestyrkare
			

Ks § 123

Årsredovisning 2019 för Stiftelsen Gräsmarks Gåvomedelsfond

Dnr KS2020/445/03

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1 Årsredovisningen 2019 för Stiftelsen Gräsmarks Gåvomedelsfond godkänns.

2 Styrelsen för Stiftelsen Gräsmarks Gåvomedelsfond beviljas ansvarsfrihet för den tid årsredovisningen omfattar.

Sammanfattning av ärendet

Styrelsen för Stiftelsen Gräsmarks Gåvomedelsfond överlämnar stiftelsens årsredovisning för 2019. Årets resultat uppgår till -1 203 kr.

Enligt stiftelsens stadgar är det kommunfullmäktige som beviljar styrelsen ansvarsfrihet.


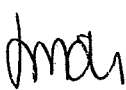

Beslutsunderlag

Ekonomens tjänsteskrivelse 2020-08-17

Årsredovisning 2019 för Stiftelsen Gräsmarks Gåvomedelsfond

Beslutet skickas till:

Styrelsen för Stiftelsen Gräsmarks Gåvomedelsfond

Justerare			Utdragsbestyrkare
			

Ks § 124

Årsredovisning 2019 för Värmlands läns Kalkningsförbund

Dnr KS2020/401/03

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1 Årsredovisningen 2019 för Värmlands läns Kalkningsförbund godkänns.

2 Förbundsdirektionen för Värmlands läns Kalkningsförbund beviljas ansvarsfrihet för den tid redovisningen omfattar.

Sammanfattning av ärendet

Direktionen för Värmlands läns Kalkningsförbund översänder förbundets årsredovisning för verksamhetsåret 2019. Årsredovisningen har granskats av förbundets revisorer, som lämnat en revisionsberättelse. Årets resultat uppgår till - 5 tkr.

Årsredovisning och revisionsberättelse överlämnas till samtliga medlemskommuner för beslut om ansvarsfrihet och fastställelse.

Beslutsunderlag

Direktionen för Värmlands läns Kalkningsförbund 2020-05-20 med årsredovisning 2019

Beslutet skickas till:

Direktionen för Värmlands läns Kalkningsförbund

Justerare

Utdragsbestyrkare

Ks § 125

Årsredovisning 2019 för Värmlands läns Vårdförbund

Dnr KS2020/402/03

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1 Årsredovisningen 2019 för Värmlands läns vårdförbund godkänns.

2 Förbundsdirektionen för Värmlands läns vårdförbund beviljas ansvarsfrihet för den tid redovisningen omfattar.

Anmälan om jäv

Gert Dahlberg (S) deltar inte i handläggningen av ärendet på grund av jäv.

Sammanfattning av ärendet

Värmlands läns Vårdförbund är ett kommunalförbund bildat av samtliga 16 kommuner i Värmland. Förbundets verksamhet består av Flöjten, akut- och utredningshem för barn, Beroendecentrum - ett hem med beroende- och missbruksvård samt utveckling av missbruks- och beroendevården i Värmland.

Värmlands läns Vårdförbund har upprättat ett bokslut för 2019. Av detta framgår att årets resultat uppgår till 2 074 tkr. De av förbundets medlemmar utsedda revisorerna tillstyrker att direktionens ledamöter beviljas ansvarsfrihet samt att förbundets årsredovisning godkänns.



Enligt kommunallagen (2018:725) 9 kap 13 § ska varje medlems kommunfullmäktige besluta om ansvarsfrihet för hela direktionen.

Beslutsunderlag

Årsredovisning 2019 för Värmlands läns Vårdförbund

Beslutet skickas till:

Värmlands läns Vårdförbund

Justerare			Utdragsbestyrkare
			

Ks § 80

Revisorernas granskning av processen vid avyttringar av kommunala fastigheter

Dnr KS2020/58/01

Kommunstyrelsens beslut

Tjänsteskrivelsen utgör kommunstyrelsens svar på granskningen av processen vid avyttring av kommunala fastigheter.

Sammanfattning av ärendet

Kommunrevisorerna har granskat kommunstyrelsens process vid avyttring av kommunala fastigheter. Syftet med granskningen är att bedöma om kommunen har ändamålsenliga riktlinjer för avyttring av kommunal egendom samt om kommunallagen och statsstödsreglerna följs vid försäljningar.

Revisorerna bedömer att kommunens process vid avyttring av fastigheter varken är ändamålsenlig eller rättssäker.

Beslutsunderlag

Allmänna utskottet 2020-05-20, § 59

Tjänsteskrivelse 2020-05-13

Missiv och pwc's granskningsrapport

Beslutet skickas till:
Kommunrevisorerna
Plan och projekt

Justerare

Utdragsbestyrkare

Ks § 107

Revisorernas granskning av samverkan kring psykisk ohälsa bland äldre

Dnr KS2020/328/01

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen antar tjänsteskrivelsen som svar till kommunrevisionen.

Protokollsanteckning

Marianne Åhman (L): Liberalerna anser att en målgruppsanalys av äldre med psykisk ohälsa bör genomföras i enlighet med påpekande från revisionen.

Sammanfattning av ärendet

PwC har på uppdrag av de förtroendevalda revisorerna i Region Värmland samt revisorerna i de värmändska kommunerna genomfört en granskning av samverkan kring psykisk ohälsa bland äldre.

Syftet med granskningen har varit att bedöma om Region Värmland och kommunerna har inrättat ändamålsenliga arbets- och samverkansformer samt rutiner för informationsöverföring, i syfte att tillgodose behov av vård och omsorg för äldre med psykisk ohälsa.

Rapporten innehåller 6 rekommendationer till Sunne kommun hur arbetet kring denna målgrupp kan förbättras.

Svar lämnas utifrån varje rekommendation.

Beslutsunderlag

Socialutskottet 2020-06-23, § 100

Verksamhetschefens tjänsteskrivelse 2020-06-10

Granskning av samverkan kring psykisk ohälsa bland äldre

Beslutet skickas till:
Kommunrevisionen
Kommunfullmäktige

Ks § 115

Revisorernas granskning av kommunens strategiska arbete med VA-verksamhet

Dnr KS2020/57/01

Kommunstyrelsens beslut

- 1 VA-utbyggnadsplanen revideras och uppdateras.
- 2 Övergripande VA-plan färdigställs. Görs i samverkan med andra berörda verksamheter framförallt inom Samhällsbyggnad.
- 3 Inom VA-enheten frigörs personal som kan arbeta med de delar som berör VA enheten.
- 4 Kommunrevisionen delges detta beslut och informeras även om att en utredning med förslag om gemensam drift av VA och avfall i norra Värmland färdigställs nu i juni.

Paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning av ärendet

PwC har på uppdrag av kommunrevisionen granskat VA-verksamheten.

Granskningen avser i första hand VA utbyggnad men berör även VA-plan och delplaner samt organisation och personalförsörjning.

Bedömningen i granskningsrapporten är att kommunstyrelsen endast till viss del har säkerställt en ändamålsenlig styrning, uppföljning och kontroll av VA-verksamheten.

Beslutsunderlag

Allmänna utskottet 2020-06-24, § 80

Enhetschefens tjänsteskrivelse

PwC:s rapport

Skrivelse från revisorerna

Beslutet skickas till:

Kommunrevisionen

Va-enheten

Plan och projekt

Miljö- och byggenheten

Justerare

Utdragsbestyrkare