



## Sammanträde med kommunfullmäktige

För kännedom till ersättare och övriga

**Tid:** 20 april 2020, kl 19:00

**Plats:** Frykensalen, biblioteket, Sunne

### Föredragningslista

- Upprop
- Val av justerare
- Sammanträdet kungörande

Nr	Ärenden	ks §
1	Deltagande på distans vid sammanträden med kommunfullmäktige, kommunstyrelsen, nämnder och utskott - revidering av arbetsordning och reglementen	74
2	Ombudgetering av investeringsmedel från 2019 till 2020	33
3	Höjning av borgen för Sunne Fastighets AB 2020	34
4	Årsredovisning 2019 för Rottneros Park Trädgård AB	57
5	Försäljning av del av fastigheten Sundsvik 1:65, fastigheterna Sundsvik 9:2, 9:4, 9:5, 9:6, 9:7 - Stora torget	75
6	Detaljplan för industri - del av fastigheten Holmby 2:1	68
7	Höjning av kulturskoleavgifterna	61
8	Reglemente för krisledningsnämnden	73
9	Redovisning av besvarade medborgarförslag 2020	
10	Val av huvudmän till Fryksdalens Sparbank - fyllnadsval	
11	Val av ledamot i Stiftelsen Sundsbergs gård - fyllnadsval	
12	Val av ledamot i överförmyndarnämnden - fyllnadsval	
13	Medborgarförslag om hundrastgård i Sunne	
14	Inkomna skrivelser	

Karl-Johan Adolfsson  
Ordförande

Gunilla Nyström  
Sekreterare

**SUNNE | VÄRMLAND**

Om ordinarie ledamot inte kan delta i sammanträdet ska detta anmälas till respektive partis gruppansvarige. Anmälan om vilka ersättare som kommer att delta ska göras till kommunsekreterare Gunilla Nyström, tfn 0565-160 06, epost:gunilla.nystrom@sunne.se, senast kl 18:00 på arbetsdagen före sammanträdesdagen.

Ks § 74

## Deltagande på distans vid sammanträden med kommunfullmäktige, kommunstyrelsen, nämnder och utskott - revidering av arbetsordning och reglementen

Dnr KS2020/267/01

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktiges arbetsordning samt reglementena för kommunstyrelsen och nämnderna kompletteras enligt följande punkt:

1 Ledamöter och ersättare kan om särskilda skäl föreligger närvara vid möten på distans.

Sådana sammanträden förutsätter att ljud- och bildöverföring sker i realtid och på ett sådant sätt att alla deltagare kan se och höra varandra och delta på lika villkor.

Ledamot/ersättare som vill delta på distans ska senast 2 dagar innan sammanträdet anmäla detta till sekreteraren.

Ordföranden för sammanträdet avgör om närvaro får ske på distans.

För styrelsen och nämnderna införs även följande punkt i respektive reglemente:

2 Styrelsen/nämnden får bestämma vad som närmare ska gälla om deltagande på distans i styrelsen/nämnden/utskott.

### Sammanfattning av ärendet

Frågan om möjligheten att delta i möten med olika politiska organ har aktualiserats i samband med den pågående spridningen av corona-viruset. Det är viktigt att verksamheterna kan fortgå och att det finns förutsättningar att fatta nödvändiga politiska beslut.

Enligt kommunallagen finns möjligheter för kommunfullmäktige att besluta om deltagande på distans för ledamöter i kommunfullmäktige och nämnder. I dagsläget har endast kommunstyrelsens ledamöter denna möjlighet enligt styrelsens reglemente, antaget 2019-12-09, § 136

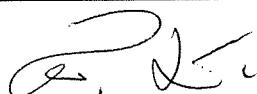
### Beslutsunderlag

Kommunsekreterarens tjänsteskrivelse 2020-03-30

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till:  
Samtliga nämnder  
Kommunsekreteraren

Justerare



Utdragsbestyrkare

Ks § 33

## Ombudgetering av investeringsmedel från 2019 till 2020

Dnr KS2020/116/03

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1 Ombudgeteringar av investeringsmedel från 2019 till 2020 godkänns enligt följande:

Projekt	Belopp, tkr	Kommentar
Förprojektering brandstation/nytt kommunförråd	100	På grund av personalbrist har projektet prioriterats ner, planeras utföras under 2020.
Förprojektering struktur, kulturskola/ventilation/aula	100	På grund av personalbrist har projektet prioriterats ner, planeras utföras under 2020.
Energiförsörjningsprojekt	717	Utredning pågår (Fryxellska området).
Exploateringsområde Solbacka, Torvnäs KS2018-02-20	3 976	Pågående.
Bro över Frykensundet	12 372	Pågående.
Säkring av Strandvägen/ras och skred mot Fryken.	1 999	Utredning pågår.
Medfinansiering Trafikverket/infrastruktur	500	Förbereda belysning till GC-väg till Ingmär.
Förtätning kommunhus	570	Ej påbörjat på grund av personalomsättning.
Uppgradering ventilation, styr och reglersystem	400	Omfördelas till uppgradering av ventilation "ombyggnation inom förskole- och skollokaler – Röda huset".
Ombyggnation inom förskole- och skollokaler	890	Röda huset (Svensby skola)
Industritekniska programmet, ny lokal SG/Broby	1 535	Pågående.
Kommunförråd	691	Pågående.
Utbyte hormonstörande och miljöfarliga kemikalier i fastigheter	427	Pågående.
Ridhus/stall, Gylleby	437	Pågående (slutbesiktning i maj).
Höjning av aktiekapital, Sunne Fastighets AB	14 000	
Digitalisering miljö- och bygg	162	Pågående.

Justerare

Utdragsbestyrkare

Verksamhetssystem sociala vht	290	Pågående.
Energiinvestering	900	Planeras genomföras under 2020 (ny gaspanna Sunne reningsverk).
Strategisk VA-plan	500	Flytt till 2020 på grund av resursbrist.
<b>Totalt:</b>	<b>40 567 tkr</b>	

2 Det finansiella målet för självfinansieringsgrad korrigeras till 36 % för 2020 och 41 % för perioden 2020-2022.

### Sammanfattning av ärendet

I samband med bokslut 2019 har en sammanställning gjorts av pågående eller planerade men ej påbörjade projekt.

I investeringsbudget för 2020 utgår projekten "Förprojektering, nytt särskild boende" och "Förråd Sparbankshallen". Total budget för investeringar 2020 blir efter ombudgetering 122 mkr. I samband med ombudgetering revideras det finansiella målet för 2020 som gäller självfinansiering av investeringar från tidigare beslutat till 53 % för 2020 och 46 % för perioden 2020-2022, till 36 % för 2020 och 41 % för perioden 2020-2022.

### Beslutsunderlag

Allmänna utskottet 2020-02-19, § 21

Tjänsteskrivelse 2020-02-04

Investeringslista 2019-2020

Beslutet skickas till:

Ekonomienheten

Ekonom Samhällsbyggnad

Verksamhetschefer

Verksamhetschef Samhällsbyggnad

Enhetschef plan och projekt

Ks § 34

## Höjning av borgen för Sunne Fastighets AB 2020

Dnr KS2020/155/03

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar, såsom för egen skuld ingå borgen för Sunne Fastighets AB:s låneförpliktelser upp till ett totalt högsta belopp om 450 mkr för 2020, jämte därpå löpande ränta och kostnader.

### Anmälan om jäv

På grund av jäv deltar inte Tobias Eriksson (S) i handläggningen av detta ärende.

### Sammanfattning av ärendet

I samband med byggnation/ombyggnation av Magasinsgatan, Allégården och före detta Selma Lagerlöf hotell kommer Sunne Fastighets AB att behöva låna mer än vad Sunne kommun beviljat borgen för i budget 2020. Nuvarande borgensram ligger på 350 mkr och Sunne Fastighets AB bedömer att ramen behöver höjas till 450 mkr för 2020 och 520 mkr för 2021.

Vid utgången av 2019 motsvarar fastighetsbolagets lån mot kommunal borgen 270,2 mkr. Inom borgensramen ska även utrymme finnas för en intern kontolimit om 10 mkr. För 2020 innehåller även förslag till borgensram en marginal om 30 mkr.

Byggnationen på Magasinsgatan beräknas kosta 72,1 mkr, och Allégården beräknas kosta 85,3 mkr. Inköpet av före detta hotell Selma Lagerlöf gjordes med likvida medel, och bolaget bedömer att exploateringen kommer att kosta 120 mkr. Totalt lånebehov för 2020 är 140 mkr och för 2021 är lånebehovet 100 mkr.

### Beslutsunderlag

Ekonomichefens tjänsteskrivelse 2020-02-11

Protokoll 2020-02-03, styrelsemöte Sunne Fastighets AB

Beslutet skickas till:

Ekonomichef

Ekonom Joline Sundberg

Sunne Fastighets AB

Justerare

Utdragsbestyrkare

Ks § 57

## Årsredovisning 2019 för Rottneros Park Trädgård AB

Dnr KS2020/255/03

### Kommunstyrelsens beslut

1 Årsredovisningen för Rottneros Park Trädgård AB överlämnas till kommunfullmäktige.

2 Följande instruktion lämnas till ägarombudet vid kommande bolags-stämman:

- Resultat- och balansräkning för räkenskapsåret 2019 fastställs.
- Bolagets resultat för räkenskapsåret 2019 disponeras i enlighet med förslaget i förvaltningsberättelsen.
- Styrelsens ledamöter och verkställande direktör beviljas ansvarsfrihet för förvaltningen av bolagets angelägenheter under räkenskapsåret 2019.

### Anmälan om jäv

På grund av jäv deltar inte Linda Johansson (S) i handläggningen av detta ärende.

### Sammanfattning av ärendet

Rottneros Park Trädgård AB har överlämnat sin årsredovisning för 2019. Styrelsens ledamöter har bestått av Håkan Thorell (-), ordförande, Ola Persson (C), Linda Johansson (S), Barbro Dolling (L) och Cecilia Hörnsten (HS). Magnus Holmvik är bolagets verkställande direktör.

Resultatet för 2019 är positivt med 430 tkr och antalet besökare 42 000 kr. Detta är de bästa siffrorna någonsin. Det har varit ett bra parkväder, låga omkostnader och bra marknadsföring som resulterat i positiva omdömen på sociala medier.

### Beslutsunderlag

Årsredovisning för Rottneros Park Trädgård AB

Beslutet skickas till:  
Kommunfullmäktige  
Kommunens ombud vid bolagsstämman

Justerare

Utdragsbestyrkare

Ks § 75

**Försäljning av del av fastigheten Sundsvik 1:65,  
fastigheterna Sundsvik 9:2, 9:4, 9:5, 9:6, 9:7 - Stora  
torget**

Dnr KS2017/42/06

**Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

Förslaget till köpekontrakt med redaktionell ändring godkänns, vilket bland annat innebär att Sunne kommun (212000-1843) överlåter och försäljer del av fastigheten Sundsvik 1:65 och fastigheterna Sundsvik 9:2, 9:4, 9:5, 9:6 och 9:7 till Sunne Matmarknad AB (556272-4798) för en överenskommen köpeskilling om 2 500 000 kr.

**Sammanfattning av ärendet**

Sunne Matmarknad AB är exploatör och har en markreservation på gamla Stora Torget-området. Exploatören har för avsikt att bygga en butik med bostäder ovanpå. Markreservationen har gjorts genom ett markanvisningsavtal och senare i ett genomförandeavtal. Genomförandeavtalet gäller inte längre och genomförandeavtalets villkor är överförda i köpekontraktet.

Genomförandeavtalet ersätts med detta köpekontrakt.

**Beslutsunderlag**

Allmänna utskottet 2020-04-07, § 45

Enhetschefens tjänsteskrivelse 2020-04-02

Köpekontrakt 2020-03-31

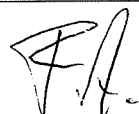
\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till:

Sunne Matmarknad AB

Plan och projekt

Justerare



Utdragsbestyrkare



Ks § 68

## Detaljplan för industri - del av fastigheten Holmby 2:1

Dnr KS2018/382/04

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Förslaget till detaljplan för del av fastigheten Holmby 2:1 antas.

### Kommunstyrelsens beslut

1 Förslaget till detaljplan för del av fastigheten Holmby 2:1 godkänns och överlämnas till kommunfullmäktige för antagande.

2 Granskningsutlåtandet godkänns.

### Sammanfattning av ärendet

Syftet med detaljplanen är att utöka planberedskapen för industri samt verksamheter på Holmby. Planområdet är beläget strax utanför Sunne tätort, öster om flygfältet och norr om väg 888, Gräsmarksvägen. Området ligger i anslutning till befintligt industri-/verksamhetsområde. Planområdet omfattar cirka 13,9 hektar och består till största del utav jordbruksmark. Planområdet består även utav en mindre del av en skogsdunge.

Planen var ute på samråd under tiden 18 december 2018 – 15 januari 2019.

Planen var ute på granskning under tiden 19 november till 10 december 2019.

Efter granskning har mindre ändringar gjorts sedan efter samrådet. I plankartan har det återigen lagts till naturmark i planområdets södra del, närmast väg 888 (Gräsmarksvägen). En vändplats har lagts till på industrigatans norra ände. Plankartan har även justerats så att hela allén inryms inom naturmark. I planbeskrivningen har det lagts till att grusvägen inom planlagd naturmark fortsatt för användas som infartsväg för hyresgästen på fastigheten Holmby 2:2. Ett tillägg om att i samband med anläggning av industrigata ska staket för skydd mot obehöriga på flygklubbens område anläggas har även lagts till i planbeskrivningen.

### Beslutsunderlag

Allmänna utskottet 2020-03-25, § 33

Fysiska planerarens tjänsteskrivelse 2020-03-11

Plankarta, antagandehandling, 2020-03-11

Planbeskrivning, antagandehandling, 2020-03-11

Samrådsredogörelse 2019-10-30

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till:  
Plan och projekt

Ks § 61

**Höjning av kulturskoleavgifterna**

Dnr KS2020/215/03

**Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

Avgifterna för Kulturskolan höjs med 100 kronor per enskild samt att max-taxan per familj höjs från 1500 till 2000 kronor, vilket innebär följande avgifter från höstterminen 2020:

Instrument-/solosång, inklusive ensemble, orkester och kör	700 kr/termin
Endast kör/orkester	550 kr/termin
Instrumenthyra	350 kr/termin
Dans	600 kr/termin
Bild & Form, inklusive material	700 kr/termin
Maxavgift, familj	2 000 kr/termin

**Sammanfattning av ärendet**

I enlighet med budgetbeslut höjs avgifterna för alla verksamheter inom Kulturskolan samt maxavgiften för familj höjs från 1500 kronor till 2000 kronor från höstterminen 2020.

**Beslutsunderlag**

Allmänna utskottet 2019-03-25, § 39

Kultur- och näringslivschefens tjänsteskrivelse 2020-03-11

Utdrag ur beslutad budget 2020

Beslutet skickas till:

Kultur- och näringslivschef

Justerare

Utdragsbestyrkare

Ks § 73

## Reglemente för krisledningsnämnden

Dnr KS2019/755/01

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Reglementet för krisledningsnämnden antas.

#### Sammanfattning av ärendet

Ett förslag till uppdaterat reglemente för krisledningsnämnden har tagits fram. I förslaget har uppdateringar gjorts av hänvisningar till lagtext och förtydligande av krisledningsnämndens verksamhet med hänvisning till lagtexten, samt vissa redaktionella ändringar.

Antagandet av reglementet för kommande mandatperiod är ett krav för att uppfylla överenskommelsen om kommunernas krisberedskap mellan Myndigheten för samhällsskydd och beredskap (MSB) och Sveriges Kommuner och Regioner (SKR).

#### Beslutsunderlag


Säkerhetssamordnarens tjänsteskrivelse 2020-03-30

Förslag till reglemente för krisledningsnämnden

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till:  
Krisledningsnämnden  
Krisledningsstaben

Justerare



Utdragsbestyrkare