

Kommunstyrelsen

Avgift för parkeringsplatser på kommunal mark

KS2019/226/03

Förslag till beslut

1. Årlig avgift för parkering på kommunalmark uppgår till 1 620 kr/parkering exkl. moms.
2. Avgiften gäller för 2019 och uppräknas årligen med konsumentprisindex (KPI) med oktober 2018 som basmånad.

Sammanfattning av ärendet

Kommunen upplåter parkeringsplatser på kommunal mark för det ska en avgift tas ut.

Parkeringsplatserna upplåts med nyttjanderätt årsvis med 3 månaders uppsägningstid, om inte avtalet sägs upp senast 3 månader innan avtalstidens utgång, förlängs det automatiskt med 1 år i taget.

Taxan sätts i samband med avtalets upprättande och uppräknas årligen med konsumentprisindex (KPI) från år 2.

I taxan ingår normalt underhåll för anläggningen så som byte av beläggning och målning av parkeringsrutor.

Nyttjanderättshavaren ansvarar för skötsel av parkeringsområdet så som städning, snöröjning, halkbekämpning eller annan skötsel.

Utredning av ärendet

Avgiften är beräknad på självkostnadspris för investering av nyanläggning av parkeringsplats. Kapitalkostnader för investering av en parkeringsplats uppgår till 1473 kr/år, se bifogad ”Beräkning av kapitalkostnad för fastighet och anläggning, 2019-04-02”.

På kapitalkostnaden tillkommer en administrativ avgift på 10 %, denna ska täcka kommunens arbete och kostnader för avtalsskrivning, avtalsuppföljning, tillsyn och fakturering.

Beslutsunderlag

Enhetschefens tjänsteskrivelse 2019-04-02

Beräkning av kapitalkostnader för fastighet och anläggning 2019-04-02

Anders Olsson
Verksamhetschef

Anders Bergström
Enhetschef

Beslutet skickas till:
Trafik och park

Beräkning kapitalkostnad, fastighet och anläggning

Investering:	30 000
Ränta:	1,75%
Avskrivningstid:	25
ÅR1=	2020

	År	Ingående värde	Ränta	Avskrivn	Summa kap.kost.	Utgående värde
ÅR 1	2020	30 000	525	1 200	1 725	28 800
ÅR 2	2021	28 800	504	1 200	1 704	27 600
ÅR 3	2022	27 600	483	1 200	1 683	26 400
ÅR 4	2023	26 400	462	1 200	1 662	25 200
ÅR 5	2024	25 200	441	1 200	1 641	24 000
ÅR 6	2025	24 000	420	1 200	1 620	22 800
ÅR 7	2026	22 800	399	1 200	1 599	21 600
ÅR 8	2027	21 600	378	1 200	1 578	20 400
ÅR 9	2028	20 400	357	1 200	1 557	19 200
ÅR 10	2029	19 200	336	1 200	1 536	18 000
ÅR 11	2030	18 000	315	1 200	1 515	16 800
ÅR 12	2031	16 800	294	1 200	1 494	15 600
ÅR 13	2032	15 600	273	1 200	1 473	14 400
ÅR 14	2033	14 400	252	1 200	1 452	13 200
ÅR 15	2034	13 200	231	1 200	1 431	12 000
ÅR 16	2035	12 000	210	1 200	1 410	10 800
ÅR 17	2036	10 800	189	1 200	1 389	9 600
ÅR 18	2037	9 600	168	1 200	1 368	8 400
ÅR 19	2038	8 400	147	1 200	1 347	7 200
ÅR 20	2039	7 200	126	1 200	1 326	6 000
ÅR 21	2040	6 000	105	1 200	1 305	4 800
ÅR 22	2041	4 800	84	1 200	1 284	3 600
ÅR 23	2042	3 600	63	1 200	1 263	2 400
ÅR 24	2043	2 400	42	1 200	1 242	1 200
ÅR 25	2044	1 200	21	1 200	1 221	0
SUMMA			6 825	30 000	36 825	
			<i>Månadskostnad</i>		123	
			<i>Genomsnittlig årskostnad</i>		1 473	