

Översiktlig VA-utredning Vitteby 1:15

Bakgrund

Fastigheten Vitteby 1:15 är belägen ca 3 km söder om Sunne tätort. Efter ansökan från markägarna har Sunne kommun beslutat upprätta en detaljplan för området.

Planområdet består idag av avverkad skogsmark som sluttar brant i västlig riktning ner mot sjön Mellan-Fryken.

Lennartssons rör AB har fått i uppdrag av markägarna att utreda VA-frågorna.

Förutsättningar

Underlag för utredningen utgörs av plankartan (samrådshandling). Planförslaget medger byggnation av 17 friliggande bostäder.

Underlag för utredningen utgörs även av genomförd geoteknisk utredning. Den visar att marken inom området till övervägande del består av fast mark i form av morän samt berg med ett tunt jordtäckte. Marken avvattnas mot den nordvästra delen av planområdet.

Planerade vatten- och avloppsanläggningar kommer att utföras gemensamma för området.

Avlopp

Föreslagen avloppsanläggning är ett WSB Clean minireningsverk dimensionerat för 60 personekvivalenter (PE). Anläggningen förläggs i planområdets nordvästra del inom ett område som fylls ut med massor. Avluftning från brunnar samlas ihop, vänds bort från närmast liggande planerade bostäder och förses med filter för att minimera lukt. Utloppet från anläggningen leds till ett makadamfyllt dike för extrapolering innan det renade avloppsvattnet når recipienten Mellan-Fryken.

Avloppsledningar förläggs till största delen med självfall. Om det ej skulle gå att få självfall på någon tomt på grund av berg kommer pumpbrunn monteras på tomten.

Varje tomt kommer förses med en spolbrunn.

Bromsbrunn för avloppsvatten kommer monteras innan det når reningsverket, detta på grund av att man vill minska risken för slamflykt.

Vatten

Den gemensamma vattentäkten förläggs i planområdets sydöstra del. Den kommer att bestå av preliminärt 3-4 bergborrade brunnar. Vid vattentäkten kommer det att monteras betongbrunnar för att ha all utrustning i. Detta är för att man har fördel med att inget kommer att synas ovan mark mer än några lock och att man under en stor del av året har plusgrader i marken.

Från vattentäkten dras stamledningen ner och den passerar alla tomter. Vid varje tomt görs en avsättning och man sätter en så kallad vattenpostventil i marken vid varje tomt.

Dagvatten

Allt takvatten och dränering dras till en dagvattenbrunn som monteras på varje tomt. Denna kommer fungera som samlingsbrunn och även uppsamling för sand och löv mm.

Efter denna brunn läggs förslagsvis en mindre stenkista för att bromsa, rena och delvis infiltrera vattnet. Överskottsvattnet leds till dike. Diken/vägdiken görs genomsläppliga. Vid behov görs avskärande diken för att förhindra att dagvatten rinner mellan tomterna. Vägen inom området kommer att vara genomsläpplig (grusväg).

På naturmark, vid en lågpunkt inom planområdet, kommer fördröjningsmagasin att anläggas vilket förslagsvis är i form av en damm. Här uppsamlas och fördröjs dagvattnet innan det når Mellan-Fryken.

Bilaga: Dimensioneringsunderlag för anläggande av WSB Clean minireningsverk