

Ks § 150

## Upphävande av tomtindelning för fastigheten Sundsvik 14:4, Järnvägsgatan 5

Dnr KS2017/48/04

### Kommunstyrelsens beslut

1 Planförfarandet ändras till begränsat förfarande enligt PBL 5:18 §.

2 Samrådsredogörelsen godkänns.

3 Förslaget till upphävande av tomtindelningen för fastigheterna Sundsvik 14:4 med flera antas av kommunstyrelsen enligt PBL 5 kap 27 §.

### Sammanfattning av ärendet

För kvarteret ”N:r 65 i Sunne köping” finns en tomtindelning från 1936, som styr hur marken ska delas in i fastigheter. Fastighetsägaren till Sundsvik 14:4 och 14:14 har för avsikt att genom fastighetsreglering överföra Sundsvik 14:4 till Sundsvik 14:14. Åtgärden skulle strida mot gällande tomtindelning och fastighetsägaren har ansökt om planbesked för att upphäva denna.

Tomtindelningen gäller som en fastighetsindelningsbestämmelse i stadsplanen för Sunne municipalsamhälle (1914), bestämmelsen föreslås upphävas för att möjliggöra en ändamålsenlig fastighetsindelning.

Förslag till upphävande av tomtindelningen har varit ute på samråd.

Inkomna synpunkter har sammanställts och kommenterats i samrådsredogörelsen.

Synpunkter inkomna i samrådsskedet anses tillgodosedda och med anledning av det kan begränsat förfarande tillämpas.

### Beslutsunderlag

Allmänna utskottet 2017-06-21, § 138

Plan- och exploateringsingenjörrens tjänsteskrivelse 2017-06-08

Plankarta, upphävande av tomtindelning 2017-05-22

Förslag till upphävande av tomtindelning 2017-03-02

Samrådsredogörelse

Tomtindelning 1936

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till:

Plan och projekt

Fastighetsägarna och sökanden