

Prospekt till fastigheten Åsegård 1:218, Mallbackens skola

Försäljningsobjekt:

Försäljningen avser hela fastigheten Åsegård 1:218, med adress Mallbacken 55.

Ändamål:

Den senaste användningen av byggnaden har varit lokaler för föreningsverksamhet.

Tillträde:

Tillträde sker efter överenskommelse

Byggnader:

Huvudbyggnaden (skolbyggnaden) upptar på marken ca 650 kvm är i större delen i två plan. Av dessa 650 kvm är gymnastikhallen på ca 160 kvm i ett plan. Total byggnadsyta är ca 1100 kvm. På hemsidan finns en planritning på byggnaden. OBS! Planritningen kan skilja sig från verkligheten, köparen har undersökningsplikt!

Vatten och avlopp:

Fastigheten är ansluten till kommunalt vatten och avlopp. Inom fastigheten finns ett vattenverk för rening och annan utrustning till det kommunala vattennätet. Vattenverket förser skolan och några privata fastigheter med vatten. En undermätare för elen finns i huvudbyggnaden. De kommunala anläggningarna skyddas med nyttjanderätt som upprättas och tecknas i samband med eventuellt köp av fastigheten.

Inventarier:

Eventuella inventarier som finns kvar vid visningstillfället ingår i försäljningen.

Ekonomi:

Kontakta Tomas Fingal tele 0565-161 66 eller tomas.fingal@sunne.se

Anbudsförfarande och tilldelning:

Kommunen vill ha in anbud för köp av fastigheten. Anbudet ska vara kommunen tillhanda **senast den 11 dec 2020**.

Anbudet ska innehålla:

- Namn, adress, personnummer/organisationsnummer
- Beskrivning av verksamhet/ändamål
- Pris för fastigheten

Denna anbudsfrågan faller inte inom ramen för lagen om offentlig upphandling (LOU 2007:1091). Kommunen förbehåller sig fri prövningsrätt av inkomna anbud och rätt att förkasta samtliga anbud utan ersättningsskyldighet till respektive anbudsgivare.

Inlämnade anbud behandlas som allmänna handlingar och kan därmed bli offentliga.

Vid försäljning:

Byggnaden säljes i befintligt skick. Köparen uppmanas att undersöka fastigheten. Köparen godtar fastighetens skick och avstår härmed, med bindande verkan, från alla anspråk mot säljaren på grund av fel eller brister i fastigheten.