



SUNNE KOMMUN

Plats och tid	Där ut, kl 13:15 - 14:20	Paragrafer § 25 - § 33
Beslutande	Nils Ahlqvist (C), ordförande Tage Sohl (L), vice ordförande Mikael Gustavsson (HS) ersättare (deltog digitalt)	
Övriga närvarande	Helena Andersson, tf enhetschef och bygglovsingenjör, miljö- och byggenheten (mbn) Marcus Löfvenholm, förvaltningssekreterare, mbn Peter Bergström, räddningschef, räddningstjänsten, § 25-26 Daniel Nilsson, miljö- och hälsoskyddsinspektör, mbn § 25-33	

Utses att justera	Tage Sohl (L)
Justeringens plats och tid	Miljö- och byggenheten, 2022-04-13, kl 14:30
Sekreterare	<hr/> Marcus Löfvenholm
Ordförande	<hr/> Nils Ahlqvist (C)
Justerare	<hr/> Tage Sohl (L)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ	Miljö- och bygglövsnämnden
Sammanträdesdatum	2022-04-11
Datum då anslaget sätts upp	2022-04-13
Datum då anslaget tas ned	2022-05-05
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och byggenheten, Kvarngatan 6 - Sunne

Underskrift

Marcus Löfvenholm

Innehållsförteckning

Godkännande av föredragningslista	3
Sotningstaxa och brandskyddskontroll.....	4
Förhandsbesked Ämterviks-Berga 2:4	5
Internkontrollplan miljö- och byggenheten 2023-2025.....	7
Bygglov fritidshus, Sund 1:15	8
Bygglov enbostadshus, Ämterviks-Gunnerud 1:6.....	9
Yttrande i remiss gällande bergtäkt Grinnemo 1:2.....	11
Bedömning	11
Redovisning delegeringsbeslut	13
Informationsärenden	14

Justerare			Utdragsbestyrkare
-----------	--	--	-------------------

§ 25

Godkännande av föredragningslista

Miljö- och bygglovsnämndens beslut

Föredragningslista godkändes.

Justerare			Utdragsbestyrkare
-----------	--	--	-------------------

§ 26

Sotningstaxa och brandskyddskontroll

Dnr MBN/2022:26

Miljö- och bygglovsnämndens beslut

1. Nytt sotningsindex för 2022 fastställs till 1.97%. Sotningstaxa och taxa för brandskyddskontroll uppräknas enligt 2022 års index.
2. De nya taxorna gäller från och med 2022-05-01.

Sammanfattning av ärendet

Sveriges Kommuner och Regioner (SKR) publicerar sotningsindex för kommuner som i avtal med skorstensfejarmästare beslutat om att tillämpa indexet. Pandemin försköt 2020 års avtalsrörelse vilket medförde att sotningsindexet då blev mycket försenat. För de kommuner som justerat taxan sent kan det medföra svängningar i taxan. Det är angeläget att justera taxan så snart som möjligt för att undvika behov av större justeringar i taxan. Det är två värden som ligger till grund för sotningsindex. Dels är det löneökning på medianlön för sotare enligt avtal mellan Sveriges Skorstensfejarmästares Riksförbund och Svenska Kommunalarbetsförbundet (1,4% från 1 april 2020). Det andra värdet är Konsumentprisindex för 12-månadersförändring i februari (4,3 % 2022).

Sotningsindex 2022 gäller från och med 2022-04-01. Sotningsindexet för 2022 är 1,98%. Beroende på när sotningsindex infördes förra året och när det införs i år så behöver hänsyn tas till eventuella påslag för nuvarande år och överskottet från föregående år. Vid senare införande än 2022-04-01 justeras indexet så att värdet av uppräknings för 12 månader ska kunna erhållas under färre månader.

Sotningsindexet vid respektive tillämpning varierar således beroende på både när indexet infördes 2021 och när det införs 2022. Beräknade värden där dessa faktorer är beaktade kan utläsas i tabell i Cirkulär 22:09. År 2021 gjordes indexuppräknings 1 maj 2021 och årets indexuppräknings sker den 1 maj 2022. Taxorna ska således uppräknas med 1,97%.

Yrkande

Nils Ahlqvist (C): Nämnden beslutar enligt räddningstjänstens förslag.

Beslutsunderlag

Cirkulär 22:09 – Sotningsindex 2022

Räddningschefens tjänsteskrivelse upprättad 2022-03-31

Sunne Sotningsdistrikts förslag till taxor

Beslutet skickas till:

Sunne Sotningsdistrikt
Räddningstjänsten

Justerare			Utdragsbestyrkare
-----------	--	--	-------------------

§ 27

Förhandsbesked Ämterviks-Berga 2:4

Dnr MBN/2022:23

Miljö- och bygglovsnämndens beslut

- Positivt förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus lämnas enligt 9 kapitlet 17 § plan- och bygglagen, PBL (2010:900).
- Avgiften för förhandsbesked uppgår till 4 057 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige. Avgiften ska reduceras i enlighet med 12 kap. 8a plan- och bygglagen, PBL (2010:900) på grund av överskriden handläggningstid. Avgiften uppgår efter reduktion till 2 512 kronor.

Beslutet fattas med stöd av 9 kapitlet 17 § samt 12 kap. 8a § plan- och bygglagen, PBL (2010:900).

Sammanfattning av ärendet

Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av två stycken enbostadshus på fastigheten Västra Berga 2:4 kom in till miljö- och byggenheten den 17 januari 2022. Fastigheten omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelser men av strandskydd 100 meter från sjön Fryken. Den aktuella platsen ligger även inom LIS-område och område för landskapsbildsskydd. Åtgärder som omfattas av dispens från strandskyddet prövas av Länsstyrelsen eftersom platsen ligger inom landskapsbildsskydd. Ansökan innebär att två nya tomter ska styckas av.

Upplysningar

- Förhandsbesked är bindande för kommunen i två år efter att beslutet vunnit laga kraft. Positivt förhandsbesked innebär inte att åtgärden får påbörjas.
- Tillstånd att starta åtgärden fås via ett startbesked efter att bygglov har beviljats.
- Tillstånd för enskild avloppsanläggning prövas separat hos miljö- och byggenheten och omfattas inte av detta beslut.
- Tillstånd krävs för åtgärd inom landskapsbildsskyddat område. Ansökan prövas av Länsstyrelsen. Separat ansökan krävs.
- Avgiften för förhandsbesked uppgår till 4 057 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-05-02 § 91. Avgiften ska reduceras i enlighet med 12 kap. 8a plan- och bygglagen, PBL (2010:900) på grund av överskriden handläggningstid. Avgiften uppgår efter reduktion till 2 512 kronor. Faktura skickas separat.

Yrkande

Nils Ahlqvist (C): Nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Justerare			Utdragsbestyrkare
-----------	--	--	-------------------

Beslutsunderlag

Miljö- och byggenhetens tjänsteskrivelse	2022-03-30
Yttrande från Räddningstjänsten	2022-03-04
Yttrande VA-enheten	2022-03-02
Yttrande från Trafikverket	2022-01-25
Situationsplan ”principskiss”	2022-01-17

Beslutet skickas till:

Sökanden
Post- och Inrikes Tidningar

Beslutet tillsammans med kopia av akten för kännedom till:

Länsstyrelsen i Värmland

Underrättelse till fastighetsägarna av:

Ämterviks-Berga 4:1
Ingeby 1:13
Ingeby 1:10

Justerare			Utdragsbestyrkare
-----------	--	--	-------------------

§ 28

Internkontrollplan miljö- och byggenheten 2023-2025

Dnr MBN/2022:25

Miljö- och bygglovsnämndens beslut

Förslag till internkontroll för åren 2023–2025 godkänns.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggenheten har tagit fram en internkontrollplan för åren 2023–2025. Kontrollplanen omfattar internkontroll inom områdena handläggningsrutiner, myndighetsutövning och opartiskhet. Resultatet av internkontrollen ska återrapporteras till nämnden varje år och kommunstyrelsen ska informeras.

Beskrivning av ärendet

Nämndernas ansvar för den interna kontrollen anges i 6 kap 6 § kommunallagen (2017:725). Det är respektive nämnd som har ansvaret för att utforma en god internkontroll och styrning, att den är tillräcklig samt att verksamheten bedrivs på ett i övrigt tillfredställande sätt. Miljö- och byggenheten har tagit fram en internkontrollplan för åren 2023–2025. Internkontrollen omfattar tre övergripande internkontrollområden:

- Handläggningsrutiner
- Opertiskhet
- Myndighetsutövning

Miljö- och byggenhetens förslag till internkontroll gällande handläggningsrutiner syftar till att skapa en internkontroll som säkerställer att handläggningen av inkomna ärenden fungerar tillfredsställande med tydliga riktlinjer och bra rutiner. Internkontrollplanens del avseende opartiskhet syftar till att undvika att situationer om jäv uppkommer. Det är också viktigt att säkerställa att myndighetsutövningen utförs korrekt med så rätts-säkra beslut som möjligt, vilket internkontrollen av myndighetsutövning syftar till.

Yrkande

Nils Ahlqvist (C): Nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggenhetens tjänsteskrivelse	2022-03-30
Internkontrollplan för år 2023–2025	2022-03-30

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen, för kännedom

Justerare			Utdragsbestyrkare
-----------	--	--	-------------------

§ 29

Bygglov fritidshus, Sund 1:15

Dnr MBN/2022:22

Miljö- och bygglovsnämndens beslut

1. Bygglov för nybyggnad av två fritidshus beviljas enligt 9 kapitlet 31 § plan- och bygglagen, PBL, (2010:900).
2. Som kontrollansvarig enligt 10 kapitlet 9 § PBL godtas Tomas Ericson med certifiering SC1204-12 giltig till och med 2022-06-07.
3. Avgiften för bygglov uppgår till 16 031 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan om bygglov för nybyggnad av två fritidshus på fastigheten Sund 1:15 kom in till miljö- och byggenheten den 19 november 2021. Ansökan var komplett 3 mars 2022.

Området omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelser. Bygglov bör kunna beviljas.

Upplysningar

- Beviljat bygglov innebär inte att åtgärden får påbörjas.
- Tillstånd att starta åtgärden ges via ett startbesked efter att tekniskt samråd hållits. Kontakta miljö- och byggenheten för att boka tid för samråd.
- När startbesked getts får åtgärden tidigast påbörjas fyra veckor efter att detta beslut har annonserats i Post- och inrikes Tidningar.
- Sökanden görs uppmärksam på att detta beslut upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från denna dag.
- Tillstånd för enskild avloppsanläggning prövas separat hos miljö- och byggenheten och omfattas inte av detta beslut.
- Avgiften uppgår till 16 031 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-05-02 § 91. Faktura skickas separat.

Yrkande

Nils Ahlqvist (C): Nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggenhetens tjänsteskrivelse	2021-03-30
Plan- och fasadritning	2022-03-03
Situationsplan	2022-03-03

Beslutet skickas till:

Sökanden
Post- och Inrikes Tidningar
SCB
Skatteverket (underlag inkluderas)

Underrättelse till fastighetsägarna av: Sund 1:7

Justerare			Utdragsbestyrkare
-----------	--	--	-------------------

§ 30

Bygglov enbostadshus, Ämterviks-Gunnerud 1:6

Dnr MBN/2022:24

Miljö- och bygglovsnämndens beslut

1. Bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage beviljas enligt 9 kapitlet 31 § plan- och bygglagen, PBL, (2010:900).
2. Som kontrollansvarig enligt 10 kapitlet 9 § PBL godtas Maria Hallberg med certifiering C001434 giltig till och med 2025-06-03.
3. Avgiften för bygglov uppgår till 19 992 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten Ämterviks-Gunnerud 1:6 kom in till miljö- och byggenheten den 5 december 2021. Ärendet var komplett 31 januari 2022. Fastigheten omfattas inte av detaljplan eller andra områdesbestämmelser. Bygglov bör kunna beviljas.

Upplysningar

- Beviljat bygglov innebär inte att åtgärden får påbörjas.
- Tillstånd att starta åtgärden ges via ett startbesked efter att tekniskt samråd hållits. Kontakta miljö- och byggenheten för att boka tid för samråd.
- När startbesked getts får åtgärden tidigast påbörjas fyra veckor efter att detta beslut har annonserats i Post- och inrikes Tidningar.
- Sökanden görs uppmärksam på att detta beslut upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från denna dag.
- Tillstånd för enskild avloppsanläggning och berg/jordvärmepump prövas separat hos miljö- och byggenheten och omfattas inte av detta beslut.
- Avgiften uppgår till 19 992 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-05-02 § 91. Faktura skickas separat.

Yrkande

Nils Ahlqvist (C): Nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggenhetens tjänsteskrivelse	2022-03-30
Situationsplan	2022-03-19
Plan- och sektionsritning bostadshus	2021-12-05
Fasadritning bostadshus	2021-12-05
Plan- och fasadritning garage	2021-12-05

Justerare			Utdragsbestyrkare
-----------	--	--	-------------------

Beslutet skickas till:

Sökanden

Post- och Inrikes Tidningar

SCB

Skatteverket (handlingar inkluderas)

Underrättelse till fastighetsägarna av:

Ämterviks-Gunnerud 1:2, 1:4, 1:17, 1:18, 1:19, 1:21, 1:24, 1:27, Södra
Gunnerudstorp 1:18.

Justerare			Utdragsbestyrkare
-----------	--	--	-------------------

§ 31

Yttrande i remiss gällande bergtäkt Grinnemo 1:2

Dnr MBN/2022:20

Miljö- och bygglovsnämnden beslut

Miljö- och bygglovsnämnden antar yttrandet och översänder det som sitt eget.

Sammanfattning av ärendet

Till miljö- och bygglovsnämnden har en remiss gällande ansökan om tillstånd för täkt av berg på fastigheten Grinnemo 1:2 inkommit. Ansökan avser verksamhet under 20 år med ett uttag av 199 000 ton berg och ett årligt uttag av max 25 000 ton berg per år. Verksamhetsområdet uppgår till 3,4 hektar där själva brytområdet utgör ca 0,74 hektar enligt täktplan. Resterande område utanför brytområde består av upplagsplaner och transportvägar.

Verksamheten har i dagsläget ett tillstånd för täkt av berg på fastigheten från 2002, där det totala uttaget av berg får uppgå till högst 700 000 ton och till högst 35 000 ton per år.

Tillståndet löper ut 2022-05-14 och sammanfattningsvis handlar remissen om ett nytt tillstånd för liknande verksamhet i mindre skala. Verksamhetsområde och brytningsområde är mindre än vad som ansöktes om tidigare.

Bedömning

Miljö- och bygglovsnämnden bedömer att lokaliseringen är lämplig. I ansökans behovsutredning beskriver sökande att verksamheten ska bidra med ballastmaterial till vägunderhåll i norra delarna av Sunne kommun. Där argumentet i ansökan är med deras lokalisering och erfarenhet av att ha bedrivit verksamhet under befintligt tillstånd i 20 år, att det blir kortare transporter än utan täktverksamheten då andra täktverksamheter ligger längre ifrån.

Inga andra konkreta underlag på behovet av täktens specifika bergmaterial visas i ansökan, argumentet för täktens behov baseras främst på de nationella miljökvalitetsmålen och att de utgör ett alternativ till uttag av naturgrus.

Yrkande

Nils Ahlqvist (C): Nämnden antar förvaltningens yttrande och översänder det som sitt eget.

Beslutsunderlag

Ansökan om tillstånd enligt miljöbalken för bergtäkt på fastigheten Grinnemo 1:2 med bilagor, Länsstyrelsens dnr: 551-9772-2021

Justerare			Utdragsbestyrkare
-----------	--	--	-------------------

Beslutet skickas till:

Miljöprövningsdelegationen, Länsstyrelsen Örebro län;
orebro@lansstyrelsen.se

Justerare			Utdragsbestyrkare
-----------	--	--	-------------------

§ 32

Redovisning delegeringsbeslut

Dnr MBN/2022:8

Miljö- och bygglovsnämndens beslut

Nämnden har tagit del av besluten.

Sammanfattning av ärendet

Bygglovsärenden, beslut fattade av miljö- och byggenheten, lista B3.

Miljö- och hälsoskyddsärenden, beslut fattade av miljö- och byggenheten, lista M3.

Alkohol- och tobaksärenden, beslut fattade av miljö- och byggenheten, lista A3.

Räddnings- och sotningsärenden, beslut fattade av räddningstjänsten och sotningsväsendet, lista R2.

Justerare			Utdragsbestyrkare
-----------	--	--	-------------------

§ 33

Informationsärenden

Dnr MBN/2022:6

Sammanfattning av ärendet

Inga informationsärenden delgavs.

Justerare			Utdragsbestyrkare
-----------	--	--	-------------------