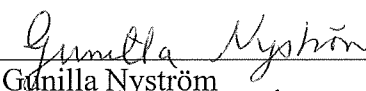
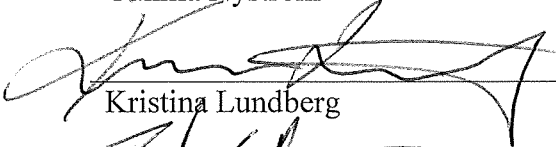
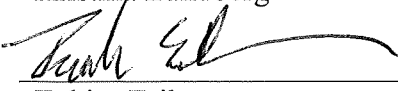
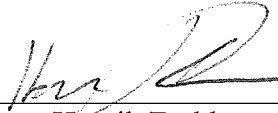


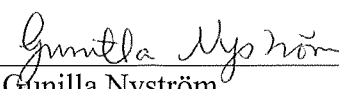
Plats och tid	Där Väst i kommunhuset och digitalt via Teams, kl 11:30-11:55	Paragrafer 90
Beslutande	Kristina Lundberg (C), ordförande Freddy Kjellström (C), digitalt Sophie Janulf (C), digitalt Tobias Eriksson (S), 1:e vice ordförande, digitalt Linda Johansson (S), digitalt Gert Dahlberg (S), digitalt Henrik Frykberger (M), 2:e vice ordförande, digitalt Marianne Åhman (L), digitalt Björn Gillberg (HS), digitalt	
Övriga närvarande	Petra Svedberg, kommunchef Linn Sohl, ekonomichef Anders Olsson, utvecklingsledare Gunilla Nyström, kommunsekreterare Anna Bryntesson, kommunsekreterare	
Utses att justera	Tobias Eriksson och Henrik Frykberger	
Justeringens plats och tid	Kommunkansliet 2021-05-11, kl 13:00	
Sekreterare	 Gunilla Nyström	
Ordförande	 Kristina Lundberg	
Justerare	 Tobias Eriksson	 Henrik Frykberger

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ	Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum	2021-05-11
Datum då anslaget sätts upp	2021-05-11
Datum då anslaget tas ned	2021-06-02
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkansliet

Underskrift


Gunilla Nyström

Innehållsförteckning

Köpekontrakt för fastigheten Sundsvik 9:6 samt överenskommelse om fastighetsreglering av del av fastigheten Sundsvik 1:65 samt fastigheterna Sundsvik 9:2, 9:4, 9:5, 9:7 - Stora torget3

Justerare 			Utdragsbestyrkare
---	---	--	-------------------

Ks § 69

Köpekontrakt för fastigheten Sundsvik 9:6 samt överenskommelse om fastighetsreglering av del av fastigheten Sundsvik 1:65 samt fastigheterna Sundsvik 9:2, 9:4, 9:5, 9:7 - Stora torget

Förslag till beslut

1. Förslag till köpekontrakt för fastigheten Sunne Sundsvik 9:6 godkänns.
2. Förslag till överenskommelse om fastighetsreglering tillika avyttrande av fastigheterna Sunne Sundsvik 9:2, 9:4, 9:5 och 9:7 samt del av fastigheten Sunne Sundsvik 1:65 godkänns.
3. När villkoren i köpekontrakt enligt punkt 1 är uppfyllda upprättas köpebrev av firmatecknare.
4. Detta beslut ersätter tidigare beslut om försäljning av aktuella fastigheter, kommunfullmäktige 2020-12-14 § 125.

Reservation

Björn Gillberg (HS): Jag reserverar mig av principiella skäl mot att ett av Kf godkänt köpekontrakt nu rivs upp. Nu beslutad marköverlåtelse förändrar inget i sak och är laglig. Men som nu beslutats borde markaffären ha skötts initialt. Jag förutsätter att dagens beslut resulterar i nya rutiner för framtida analoga försäljningar av kommunal mark.

Sammanfattning av ärendet

Sunne Matmarknad AB har för avsikt att bygga butikslokal med lägenheter ovanpå på Stora Torget i Sunne.

Köpekontrakt för hela exploateringsområdet har tidigare tecknats och godkänts av kommunfullmäktige. För att lagfart inte ska behöva sökas för flera fastigheter görs en överlåtelse genom fastighetsreglering för större delen av exploateringsområdet och för endast en av de mindre fastigheterna upprättas ett köpekontrakt.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2021-05-10

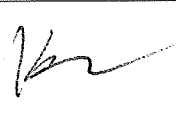
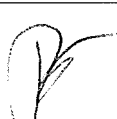
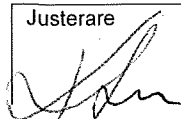
Köpekontrakt 2021-05-11

Överenskommelse om fastighetsreglering 2021-05-11

Kommunfullmäktige 2020-12-14, § 125

Beslutet skickas till:
Sunne Matmarknad AB
Tekniska enheten
Ekonomienheten

Justerare



Utdragsbestyrkare