

Arrende av jordbruksmark på delar av Årås 1:10

Delar av fastigheten Årås 1:10 i Sunne kommun upplåts som jordbruksarrende. Jordbruksarrendet skrivs på 5 år och därefter en löpande förlängning på 3 år i taget från och med 1a januari 2025.

Fastighetsbeskrivning

Fastighet:	Årås 1:10 Sunne kommun Värmlands län
Ägare:	Sunne kommun
Läge:	Årås ligger i Rottneros ca 2,5 km norr om Ski Sunne.
Beskrivning:	Markområdet är fördelat på två lotter på fastigheten Årås 1:10. Se karta i beskrivningen.
Areal:	Totalt ca. 3,95 ha fördelat på två lotter om ca 1,80 ha samt ca 2,15 ha.
Jordklass:	
Arrondering:	God
Dränering:	Ej dränerad mark.
Övrigt:	Rätten till jakt ingår inte i arrendet. Oklart när marken plöjdes senast. Men troligtvis har det inte gjorts de senaste 15 åren. Marken består idag av vall.
Byggnader:	Inga byggnader ingår i upplåtelsen.
Visning:	Ingen visning ordnas. Kontakta jordägaren inför eventuell besiktning av fastigheten, se kontaktuppgifter nedan.
Tillträde:	1 januari 2025
Arrendeavgift:	Arrendeavgiften ska erläggas mot faktura i januari månad för respektive arrendeår. Till arrendeavgiften tillkommer moms. Årlig uppräkningsindex (KPI) med basår 1980 läggs till avgiften.

Anbudsförfarande:

Anbud ska vara Sunne kommun tillhanda senast 2024-12-15.

Sunne kommun förbehåller sig rätten till fri prövningsrätt. Med anbudet bifogas några rader om dig själv och din verksamhet samt varför du skulle passa som arrendator på Årås 1:10. Sunne kommun kan komma att göra en kreditupplysning innan kontraktets tecknande och kan komma att begära in kompletterande upplysningar.

Vänligen använd bifogad anbudsblankett, försändelsen märks ”**Anbud del av Årås 1:10**” och skickas till:

Sunne kommun
45. Teknisk handläggare
68635 Sunne

Alternativt via mejl:
emilia.hakansson@sunne.se

Vid frågor vänligen kontakta:

Emilia Håkansson, Teknisk handläggare
Frågor besvaras i första hand via epost:
emilia.hakansson@sunne.se

Anbudsblankett

Anbudsgivare

Namn:

Person/org.nummer:

Adress:

Postadress:

Telefon:

E-post:

Anbud avser årlig arrendeavgift exkl. moms: Del av Årås 1:10 enligt kartan i beskrivningen.

Anbud skall anges i kronor.

Anbud

Bokstäver

Siffror

Anbudsgivaren har tagit del av information om fastigheten.

Underskrift anbudsgivare

Ort och datum

Namn

Namn

Anbudshandlingarna ska skickas till: Sunne kommun, 45. Teknisk handläggare, 686 35 Sunne. Alternativt via mejl till emilia.hakansson@sunne.se. Anbud ska vara Sunne kommun tillhanda **senast 15 december 2024**.

Kuvertet ska märkas Anbud del av Årås 1:10

Kartutskrift

